

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALCÁZAR DE SAN JUAN



INFORME RELATIVO A LA VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR DE LOS SOBRES B PRESENTADOS POR LOS LICITADORES DEL CONTRATO PARA “ LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA VIARIA, LIMPIEZA DE EDIFICIOS MUNICIPALES Y MANTENIMIENTO COMPLEMENTARIO DE ZONAS VERDES EN EL AYUNTAMIENTO DE ALCÁZAR DE SAN JUAN”, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO MEDIANTE PLURALIDAD DE CRITERIOS (01/15)

Abril de 2015



Contenido

➤ 1. ANTECEDENTES	3
➤ 2. CRITERIOS DE VALORACIÓN	4
➤ 3. METODOLOGÍA DE VALORACIÓN.....	7
➤ 4. RESPECTO AL PROYECTO Y AL SERVICIO PRESENTADO.....	9
○ 4.1. Criterio 1: Calidad del proyecto y servicio presentado	9
○ 4.2. Criterio 2: Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos	11
○ 4.3. Criterio 3: Metodología y plan de trabajo	13
○ 4.4. Criterio 4: Aplicación adecuada de las operaciones a implantar	28
○ 4.5. Criterio 5: Optimización de los sistemas de trabajo propuestos, flexibilidad y adaptabilidad de los equipos humanos.....	30
○ 4.6. Criterio 6: Nivel de mecanización de los servicios.....	32
○ 4.7. Criterio 7: Polivalencia de los equipos propuestos	38
➤ 5. RESPECTO DE LA MAQUINARIA	42
○ 5.1. Criterio 8: Justificación de los medios propuestos.....	42
○ 5.2. Criterio 9: Adecuación de los recursos materiales y vehículos a los trabajos a realizar	44
○ 5.3. Criterio 10: Grado de reserva, garantía de provisión y cobertura de los medios materiales y vehículos.....	48
○ 5.4. Criterio 11: Características técnicas del material y cumplimiento de la legislación vigente .	50
○ 5.5. Criterio 12: Innovaciones tecnológicas	51
➤ 6. RESPECTO A LA ORGANIZACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS.....	54
○ 6.1. Criterio 13: Plan de organización del servicio	54
○ 6.2. Criterio 14: Campañas de concienciación ciudadana.....	56
➤ 7. RESPECTO A LA CALIDAD Y A LA INFORMATIZACIÓN DE LOS SERVICIOS.....	57
○ 7.1. Criterio 15: Plan de calidad y gestión medioambiental	57
○ 7.2. Criterio 16: Sistema de Control de Calidad de los servicios. Plan de aseguramiento de la Calidad.....	60
○ 7.3. Criterio 17: Plan de comunicaciones	63
○ 7.4. Criterio 18: Gestión informática de los servicios.....	65
➤ 8. CUADRO RESUMEN DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN...	67
➤ 9. CUADRO RESUMEN DE PUNTUACIONES OBTENIDAS	68
➤ 10. VALORACIÓN FINAL.....	69



➤ 1. ANTECEDENTES

El ayuntamiento de Alcázar De San Juan, como entidad responsable de los servicios de limpieza viaria, limpieza de edificios municipales y mantenimiento complementario de zonas verdes, y ante la necesidad de dar cumplimiento a los fines de la institución en materia de medio ambiente urbano, ha licitado el expediente referenciado.

A la fecha de finalización del plazo previsto para la presentación de proposiciones, se recibieron en el registro de entrada del ayuntamiento de Alcázar de San Juan las propuestas de cuatro licitadores:

1. PLICA 1. LICITADOR: CESPА, COMPAÑÍA ESPAÑOLA DE SERVICIOS PÚBLICOS AUXILIARES, S.A.
2. PLICA 2. LICITADOR: FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.
3. PLICA 3. LICITADOR: INGENIERÍA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U.
4. PLICA 4. LICITADOR: TALHER, S.A.

Tras el análisis de la documentación administrativa, en la Mesa de Contratación reunida con fecha 18/03/2015 se adoptó la decisión de admitir a todos los licitadores y posteriormente se procedió a la apertura pública de los Sobres B de Documentación relativa a los criterios de valoración que dependan de un juicio de valor de todos los licitadores admitidos.

En la citada Mesa de Contratación se propone solicitar informe sobre la documentación de los Sobres "B" al técnico Don José Vicente Jiménez Baena. Después de proceder a la votación a favor del técnico propuesto, se acuerda, por mayoría de la Mesa, solicitar el INFORME TÉCNICO sobre la documentación de los SOBRES B) a Don José Vicente Jiménez Baena.

Con fecha 20/03/2015 la Documentación contenida en dichos sobres B fue puesta a disposición del técnico contratado por el ayuntamiento de Alcázar de San Juan para la elaboración del presente informe, para que procediera a la valoración técnica de las ofertas presentadas en base a los criterios fijados en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del concurso.



➤ 2. CRITERIOS DE VALORACIÓN

Para la valoración de las ofertas técnicas de los Sobres B de los licitadores la Cláusula XV del PCAP del concurso establece que la valoración de los criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor se realizará del siguiente modo:

ASPECTOS TÉCNICOS (HASTA 40 PUNTOS)

Respecto al proyecto y al servicio presentado (14 puntos)

- **Criterio 1:** Calidad del mismo en orden a la justificación de los recursos propuestos, así como la claridad y coherencia de la oferta con aportación de planos explicativos, de datos, etc. (hasta 2 puntos).
- **Criterio 2:** Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos, en base a mediciones, rendimientos, cantidad de trabajo, etc. que hagan factible el adecuado desarrollo de las tareas descritas (hasta 2 puntos).
- **Criterio 3:** Metodología y plan de trabajo propuesto en función de los objetivos fijados en el Pliego. (hasta 2 puntos).
- **Criterio 4:** Aplicación adecuada de las distintas operaciones a implantar respecto de las características urbanas del municipio (hasta 2 puntos).
- **Criterio 5:** Optimización de los sistemas de trabajo propuestos, así como la máxima flexibilidad y adaptabilidad de los equipos humanos a la ejecución de los trabajos (hasta 2 puntos).
- **Criterio 6:** Nivel de mecanización de los servicios propuestos (hasta 2 puntos).
- **Criterio 7:** Polivalencia de los equipos propuestos (hasta 2 puntos).

Respecto de la maquinaria (15 puntos)

- **Criterio 8:** Justificación de los medios propuestos (hasta 3 puntos).
- **Criterio 9:** Adecuación de los recursos materiales y vehículos a los trabajos a realizar (hasta 3 puntos).
- **Criterio 10:** Grado de reserva, garantía de provisión y cobertura de los medios materiales y vehículos (hasta 3 puntos).
- **Criterio 11:** Características técnicas del material y cumplimiento de la legislación vigente (hasta 3 puntos).
- **Criterio 12:** Innovaciones tecnológicas (hasta 3 puntos).



Respecto a la organización y planificación de los servicios (5 puntos)

- **Criterio 13:** Plan de organización del servicio. Concreción y solidez de la estructura y servicios indirectos (hasta 3 puntos).
- **Criterio 14:** Campañas de concienciación ciudadana (hasta 2 puntos).

Respecto a la calidad y a la informatización de los servicios (6 puntos)

- **Criterio 15:** Plan de calidad y gestión medioambiental de los servicios (hasta 1,5 puntos).
- **Criterio 16:** Sistema de Control de la Calidad de los servicios. Plan de Aseguramiento de la Calidad (hasta 1,5 puntos).
- **Criterio 17:** Plan de comunicaciones (hasta 1,5 puntos).
- **Criterio 18:** Gestión informática de los servicios y la intercomunicación funcional con el Área Técnica del Ayuntamiento (hasta 1,5 puntos).

En base a estos criterios se elabora el presente informe de valoración de las ofertas técnicas.

La tabla de valoración técnica de las propuestas presentadas será distribuida del siguiente modo:

Respecto al proyecto y al servicio presentado	Criterio 1: Calidad del mismo en orden a la justificación de los recursos propuestos, así como la claridad y coherencia de la oferta con aportación de planos explicativos, de datos, etc.	2
	Criterio 2: Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos, en base a mediciones, rendimientos, cantidad de trabajo, etc., que hagan factible el adecuado desarrollo de las tareas descritas	2
	Criterio 3: Metodología y plan de trabajo propuesto en función de los objetivos fijados en el Pliego	2
	Criterio 4: Aplicación adecuada de las distintas operaciones a implantar respecto de las características urbanas del municipio	2
	Criterio 5: Optimización de los sistemas de trabajo propuestos, así como la máxima flexibilidad y adaptabilidad de los equipos humanos a la ejecución de los trabajos	2
	Criterio 6: Nivel de mecanización de los servicios propuestos	2
	Criterio 7: Polivalencia de los equipos propuestos	2
	Suma	14
Respecto a la maquinaria	Criterio 8: Justificación de los medios propuestos	3
	Criterio 9: Adecuación de los recursos materiales y vehículos a los trabajos a realizar	3
	Criterio 10: Grado de reserva, garantía de provisión y cobertura de los medios materiales y vehículos	3
	Criterio 11: Características técnicas del material y cumplimiento de la legislación vigente	3
	Criterio 12: Innovaciones tecnológicas	3
	Suma	15



Respecto a la organización y planificación de los servicios	Criterio 13: Plan de organización del servicio. Concreción y solidez de la estructura y servicios indirectos	3
	Criterio 14: Campañas de concienciación ciudadana	2
	Suma	5
Respecto a la calidad y a la informatización de los servicios	Criterio 15: Plan de calidad y gestión medioambiental de los servicios	1,5
	Criterio 16: Sistema de Control de la Calidad de los servicios. Plan de Aseguramiento de la Calidad	1,5
	Criterio 17: Plan de comunicaciones	1,5
	Criterio 18: Gestión informática de los servicios y la intercomunicación funcional con el Área Técnica del Ayuntamiento	1,5
	Suma	6
TOTAL		40



➤ 3. METODOLOGÍA DE VALORACIÓN

Los conceptos sujetos a un juicio de valor se han tratado de objetivar mediante fórmulas matemáticas cuando esto ha sido posible. Cuando esto no es factible, se han evaluado estableciendo una escala de valor para cada concepto analizado, de la forma más objetiva posible, para lo cual se ha seguido la siguiente metodología de valoración:

- COMPARATIVA DE DATOS

Primeramente, para cada uno de los criterios de valoración, se procederá a realizar de forma tabulada un resumen de los datos más significativos aportados por cada licitador, de forma que se pueda establecer una comparativa objetiva de los datos aportados

- ANÁLISIS COMPARATIVO

A partir de las tablas anteriores, para cada concepto analizado, se procederá a realizar una comparativa de las ofertas presentadas, haciendo referencia a aquellos aspectos destacables, tanto positiva como negativamente, que darán lugar a una posterior clasificación de las ofertas presentadas

- EVALUCIÓN CUALITATIVA

Basado en el análisis comparativo realizado anteriormente, se procederá a la evaluación cualitativa de cada concepto analizado. Se establecerá una prelación de los licitadores, basada en los siguientes criterios:

- Primer lugar: el concepto analizado se considera que, o bien supera la media respecto a otros licitadores, o bien excede de forma notoria los requisitos mínimos en términos de adaptación a lo demandado en el PPTP y/o a las necesidades del Servicio
- Segundo lugar: el concepto analizado se considera correcto en términos de adaptación a lo demandado en el PPTP y/o las necesidades del Servicio
- Tercer lugar: el concepto a analizar, bien no ha sido suficientemente explicado, o bien se considera inadecuado en términos de adaptación a lo demandado en el PPTP y/o a las necesidades del Servicio, sin llegar en ninguno de los casos a suponer una deficiencia para el Servicio o resultar contraproducente para el mismo
- Cuarto lugar: el concepto analizado, bien no ha sido considerado por el licitador o bien se considera inadecuado en términos de adaptación a lo demandado en el PPTP y/o a las necesidades del Servicio

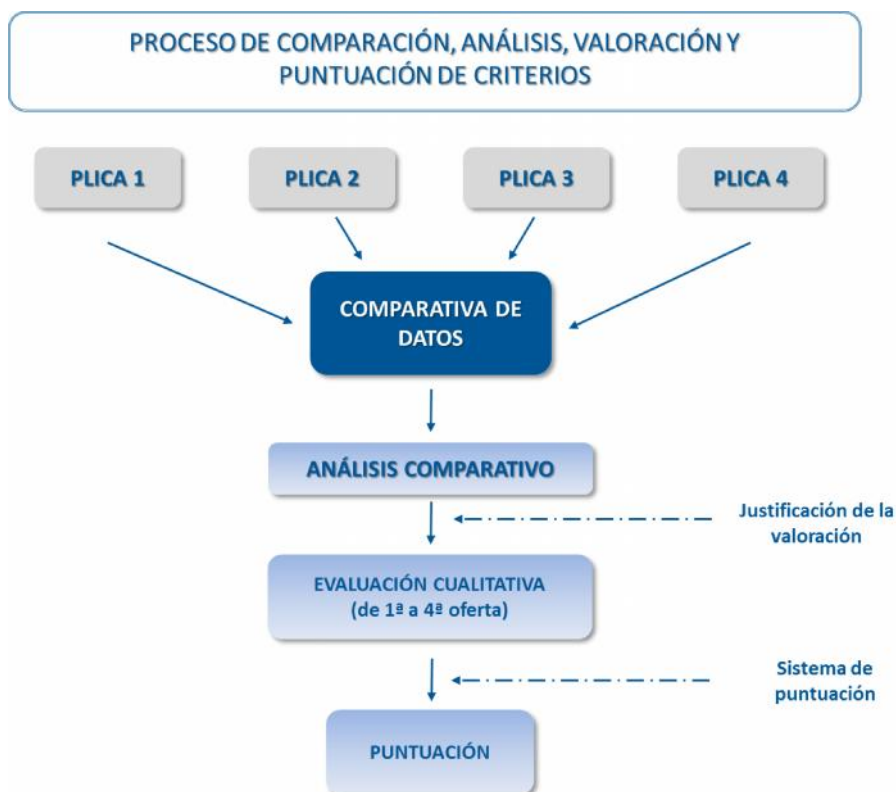


- PUNTUACIÓN

En este apartado se procederá a puntuar cada criterio de cada oferta presentada. Para ello se establece el siguiente criterio basado en la evaluación cualitativa realizada en el apartado anterior:

- Muy Bueno (MB): Se asignará esta clasificación a aquella oferta que quede en primera posición en término global, para el conjunto de conceptos analizados en cada criterio. Se otorgará el 100% de la puntuación máxima del concepto analizado
- Bueno (B): Se asignará esta clasificación a aquella oferta que quede en segunda posición en término global, para el conjunto de conceptos analizados en cada criterio. Se otorgará el 50% de la puntuación máxima del concepto analizado
- Regular (R): Se asignará esta clasificación a aquella oferta que quede en tercera posición en término global, para el conjunto de conceptos analizados en cada criterio. Se otorgará el 25% de la puntuación máxima del concepto analizado
- Insuficiente (i): Se asignará esta clasificación a aquella oferta que quede en última posición en término global, para el conjunto de conceptos analizados en cada criterio. Se otorgará el 0% de la puntuación máxima del concepto analizado

Con el objeto de clarificar la metodología seguida, a continuación se presenta un diagrama del proceso seguido en la valoración de las ofertas presentadas:





➤ 4. RESPECTO AL PROYECTO Y AL SERVICIO PRESENTADO

○ 4.1. Criterio 1: Calidad del proyecto y servicio presentado

■ Comparativa de datos

CRITERIO Nº 1. Calidad del mismo en orden a la justificación de los recursos propuestos, así como la claridad y coherencia de la oferta con aportación de planos explicativos, de datos, etc.				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) TOMA DE DATOS				
DATOS DE CAMPO PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA VIARIA	SI, presenta toma de datos	SI, presenta toma de datos	NO	SI, presenta toma de datos
DATOS DE CAMPO PARA EL SERVICIO DE ZONAS VERDES	SI, presenta inventario en listado	SI, Fichas inventario ZV + fichas juegos infantiles	SI, Fichas inventario ZV	SI, presenta inventario en listado
DATOS DE CAMPO PARA EL SERVICIO DE DEPENDENCIAS	SI, presenta daos de cada centro	SI, presenta fichas individuales de cada centro	SI, presenta fichas individuales de cada centro	NO
EXPLICACIÓN DE LA METODOLOGÍA DE LA TOMA DE DATOS DE LIMPIEZA VIARIA	SI, describe de manera muy breve cómo lo hace	SI, presenta procedimiento de toma de datos sobre el terreno	NO	NO, aunque tiene inventario
EXPLICACIÓN DE LA METODOLOGÍA DE LA TOMA DE DATOS DE ZONAS VERDES	Explica los fundamentos de la metodología seguida	NO, solo dice que la ha realizado	NO, solo dice que la ha realizado	NO, aunque tiene inventario
EXPLICACIÓN DE LA METODOLOGÍA DE LA TOMA DE DATOS DE DEPENDENCIAS	NO, solo dice que la ha realizado	NO, solo dice que la ha realizado	NO, solo dice que la ha realizado	NO, solo dice que la ha realizado
B) DOCUMENTACIÓN GRÁFICA				
PLANOS ÁMBITO DE LIMPIEZA VIARIA	SI, presenta plano del ámbito	SI, presenta plano del ámbito	NO presenta planos (en el soporte informático)	SI, pero no incluye el núcleo de Alameda de Cervera
PLANOS INFORMATIVOS DE LIMPIEZA VIARIA	SI, presenta planos temáticos	SI, presenta planos temáticos	NO presenta planos (en el soporte informático)	SI, presenta planos temáticos
PLANOS DE SECTORES, NIVELES, ...	SI, presenta planos de niveles	SI, presenta planos de sectores, niveles de los servicios	NO presenta planos (en el soporte informático)	SI, presenta planos de sectores, niveles de los servicios
PLANOS DE ITINERARIOS DE LIMPIEZA VIARIA	SI, presenta planos de itinerarios de los diferentes servicios	SI, presenta planos de itinerarios de los diferentes servicios	NO presenta planos (en el soporte informático)	NO
PLANOS UBICACIÓN ZONAS VERDES	SI, presenta plano del ámbito	SI, presenta plano de ubicación de todas las zonas verdes	NO presenta planos	SI, pero no incluye el núcleo de Alameda de Cervera
PLANOS TEMÁTICOS DE ZONAS VERDES	SI, presenta planos temáticos	SI, presenta planos informativos de las zonas verdes	NO presenta planos	SI, pero no incluye el núcleo de Alameda de Cervera
PLANOS DE SERVICIOS DE ZONAS VERDES	SI, presenta planos de diferentes servicios	SI, presenta planos de diferentes servicios	NO presenta planos	SI, pero no incluye el núcleo de Alameda de Cervera
C) COHERENCIA Y CLARIDAD DE LAS OFERTAS				
COHERENCIA Y CLARIDAD EXPLICATIVA DE LA OFERTA DE LIMPIEZA VIARIA	SI, explica su oferta con claridad y coherencia entre datos y soluciones	SI, explica su oferta con claridad y coherencia entre datos y soluciones	No quedan claro los servicios a prestar en relación al ámbito. No presentan planos	SI, aunque en los planos de la toma de datos no aparece el núcleo de Alameda de Cervera
COHERENCIA Y CLARIDAD EXPLICATIVA DE LA OFERTA DE ZONAS VERDES	SI, explica su oferta con claridad y coherencia entre datos y soluciones	SI, explica su oferta con claridad y coherencia entre datos y soluciones	No quedan claro los servicios a prestar en relación al ámbito. No presentan planos	NO, Según el ámbito definido, no queda claro si se presta servicio el núcleo de Alameda de Cervera
COHERENCIA Y CLARIDAD EXPLICATIVA DE LA OFERTA DE DEPENDENCIAS	SI, explica su oferta con claridad y coherencia entre datos y soluciones	SI, explica su oferta con claridad y coherencia entre datos y soluciones	No quedan claro los servicios a prestar en relación al ámbito. No presentan planos	SI, explica su oferta con claridad y coherencia entre datos y soluciones



■ Análisis comparativo

- A) TOMA DE DATOS: Con unas ofertas similares en esta serie de conceptos, la PLICA 1 y la PLICA 2 son las más ventajosas con una toma de datos muy completa en cada servicio a prestar. Sin embargo la PLICA 1 presenta una mejor presentación de los datos de los diferentes servicios de limpieza viaria
- B) DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: La PLICA 1 y la PLICA 2 quedan igualadas en este apartado. La PLICA 3 queda deficiente en lo que respecta a la presentación gráfica de planos en todos los servicios. La PLICA 4 queda en un nivel intermedio en cuanto a la presentación de planos de los tres servicios
- C) COHERENCIA Y CLARIDAD DE LAS OFERTAS: Como consecuencia de lo anterior y analizando el conjunto de las ofertas, son similares en claridad y coherencia la PLICA 1 y la PLICA 2 que resultan ser las más ventajosas en este sentido. A destacar la falta de claridad en la PLICA 3 y siendo de un nivel aceptable la PLICA 4

■ Evaluación cualitativa

CRITERIO Nº 1. Calidad del mismo en orden a la justificación de los recursos propuestos, así como la claridad y coherencia de la oferta con aportación de planos explicativos, de datos, etc.				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) TOMA DE DATOS	1ª	2ª	3ª	3ª
B) DOCUMENTACIÓN GRÁFICA	1ª	1ª	3ª	2ª
C) COHERENCIA Y CLARIDAD DE LAS OFERTAS	1ª	1ª	3ª	2ª

■ Puntuación

CRITERIO Nº 1. Calidad del mismo en orden a la justificación de los recursos propuestos, así como la claridad y coherencia de la oferta con aportación de planos explicativos, de datos, etc.				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO Nº1	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
		(MB) Mejor oferta	(B) 2ª mejor oferta	(I) Peor oferta
PUNTOS (2)	2	1	0	0,5



○ 4.2. Criterio 2: Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos

■ Comparativa de datos

Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos, en base a mediciones, rendimientos, cantidad de trabajo, etc., que hagan factible el adecuado desarrollo de las tareas descritas				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) PROCESADO DE LOS DATOS				
DEFINICIÓN DEL PROCESO DE DISEÑO DE LIMPIEZA VIARIA	SI, presenta explicación de la fase de diseño	SI, presenta explicación de la fase de diseño	No presenta explicación o descripción de la fase de diseño del proyecto de limpieza viaria	No presenta explicación o descripción de la fase de diseño del proyecto de limpieza viaria
DESCRIPCIÓN DEL PROCESO DE OBTENCIÓN DE NIVELES DE LIMPIEZA	SI, describe la obtención de los niveles de limpieza	SI, describe la obtención de los niveles de limpieza	No presenta descripción de la manera de obtención de los niveles de limpieza propuestos	No presenta descripción de la manera de obtención de los niveles de limpieza propuestos
ZONIFICACIÓN DEL ÁMBITO	SI, define el ámbito por niveles de servicio	SI, define el ámbito por niveles de servicio	En las explicaciones de cada servicio presenta una zonificación del ámbito	En las explicaciones de cada servicio presenta una zonificación del ámbito
APORTACIÓN DE MEDICIONES DEL ÁMBITO	SI, incluye mediciones del ámbito	SI, incluye mediciones del ámbito	No aporta mediciones de todos los servicios	SI, incluye mediciones del ámbito
B) DIMENSIONAMIENTO				
CÁLCULO DE LAS CARGAS DE TRABAJO EN FUNCIÓN DE LOS RENDIMIENTOS PREVISTOS	SI, realiza la explicación de los trabajos y la carga de los mismos en función de los rendimientos esperados	SI, presenta cargas de trabajo en función de los rendimientos previstos de cada trabajo	No presenta cálculo de cargas en función de rendimientos previstos en todos los servicios	SI, presenta cargas de trabajo en función de los rendimientos previstos de cada trabajo
DEFINICIÓN DE RENDIMIENTOS DE LIMPIEZA VIARIA	SI, realiza una justificación de los rendimientos a aplicar en los distintos trabajos	SI, realiza una justificación de los rendimientos a aplicar en los distintos trabajos	No define rendimientos de los trabajos en limpieza viaria	SI, realiza una justificación de los rendimientos a aplicar en los distintos trabajos
JUSTIFICACIÓN Y DIMENSIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS	SI, realiza justificación y dimensionamiento de los servicios	SI, realiza justificación y dimensionamiento de los servicios	No justifica el dimensionamiento de los servicios	SI, realiza justificación y dimensionamiento de los servicios
CUADRO DE COMBINACIÓN DE SERVICIOS EN LIMPIEZA VIARIA	No presenta tabla de servicios combinados en limpieza viaria	SI, presenta tabla de servicios combinados en limpieza viaria	No presenta cuadro de combinación de servicios en limpieza viaria	No presenta cuadro de combinación de servicios en limpieza viaria

■ Análisis comparativo

- A) DOCUMENTACIÓN GRÁFICA: En el apartado de tratamiento de los datos de campo obtenidos, la PLICA 1 y la PLICA 2 son similares siendo las mejores valoradas, mientras que las PLICAS 3 y 4 quedan por debajo, presentando deficiencias a la hora de procesar esos datos iniciales.
- B) DIMENSIONAMIENTO: En cuanto al dimensionamiento de los diferentes servicios, las dos primeras PLICAS quedan por delante de las restantes. Cabe destacar la PLICA 3 por su deficiente manejo de datos de partida y baja o nula definición del dimensionamiento que justifique sus servicios



▪ Evaluación cualitativa

Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos, en base a mediciones, rendimientos, cantidad de trabajo, etc., que hagan factible el adecuado desarrollo de las tareas descritas				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) PROCESADO DE LOS DATOS	1ª	1ª	3ª	3ª
B) DIMENSIONAMIENTO	1ª	1ª	4ª	3ª

▪ Puntuación

Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos, en base a mediciones, rendimientos, cantidad de trabajo, etc., que hagan factible el adecuado desarrollo de las tareas descritas				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO Nº2	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(R) 3ª Mejor oferta
PUNTOS (2)	2,00	2,00	0,00	0,50



○ 4.3. Criterio 3: Metodología y plan de trabajo

Destacar que en este criterio 3, Metodología y Plan de trabajo propuesto, en función de los objetivos fijados en el Pliego, al abarcar dos conceptos claramente diferenciados, se ha decidido para el análisis y puntuación, evaluar estos conceptos (metodología y plan de trabajo) de forma separada.

A su vez dentro de cada uno de estos conceptos, se analizará y evaluará de forma independiente cada uno de los servicios prestados, es decir, se analizará independientemente los trabajos de Limpieza Viaria, Conservación de Zonas Verdes y Limpieza de Edificios

Atendiendo a lo anterior, para la valoración del presente criterio se tendrán en cuenta los siguientes conceptos:

- 1.- Metodología de los trabajos de limpieza viaria.
- 2.- Metodología de los trabajos de conservación de zonas verdes. Programas de labores.
- 3.- Metodología de los trabajos de limpieza de dependencias.
- 4.- Plan de trabajo del servicio de limpieza viaria
- 5.- Plan de trabajo del servicio de conservación de zonas verdes.
- 6.- Plan de trabajo del servicio de limpieza de dependencias.



■ Comparativa de datos

- METODOLOGÍA

CRITERIO Nº3: METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO PROPUESTO EN FUNCIÓN DE LOS OBJETIVOS FIJADOS EN EL PLIEGO				
COMPARATIVA/ANÁLISIS DE DATOS				
A) METODOLOGÍA DE LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA VIARIA				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
EXPLICACIÓN PROCESO DE DISEÑO SEGUIDO	Presenta breve descripción del proceso de diseño y de otros aspectos ornativos que influyen en el proceso de diseño	Presenta una muy extensa y completa descripción del proceso de diseño seguido.	No realiza explicación del proceso de diseño seguido.	No realiza explicación del proceso de diseño seguido.
DEFINICIÓN DE LA METODOLOGÍA	Presenta completa definición de la metodología en base a definición de ámbito de actuación, sectorización, dotación de equipos, descripción de los trabajos, horarios y frecuencias, servicio propuesto, etc, incluso personalizando algunos aspectos organizativos en función del conocimiento del ámbito del que dispone.	Presenta completa definición de la metodología en base a definición de ámbito de actuación, sectorización, dotación de equipos, descripción de los trabajos, horarios y frecuencias, servicio propuesto, etc. Presenta la información de una manera muy clara y estructurada, siendo la mejor de todas las ofertas en este aspecto.	Presenta una definición metodológica con bajo nivel de definición y calidad. No se presenta la información de una forma clara y estructurada.	Definición metodológica correcta aunque aporta por separado la descripción de los trabajos y la organización de cada servicio. Es una definición más genérica que la de las dos primeras plicas.
TABLA RESUMEN DE MEDICIONES A UTILIZAR	Presenta tabla de mediciones para el barrido manual y mecánico	Presenta tabla de mediciones individuales para los servicios de barridos (tanto manuales como mecánicos), los baldeos y el fregado mecanizado. Este aspecto es el más extenso y extendido de las 4 ofertas.	No presentan.	No presenta tabla de mediciones como tal.
TABLA RESUMEN DE LOS SERVICIOS Y MEDIOS PROPUESTOS	Presenta tablas de resúmenes de medios pero no presenta tabla resumen de los servicios propuestos.	Presenta tablas resúmenes de medios y del servicio.	No presentan.	Presenta tablas resúmenes de medios y del servicio.
INCREMENTOS DE FRECUENCIA Y/O ÁMBITO Y OTROS ASPECTOS DESTACABLES	Contempla incremento de nivel de determinadas calles e incrementos de frecuencias de algunos servicios. Contempla un incremento del ámbito del servicio de recogida de embalajes comerciales. Contempla medios específicos para el Plan de Nevadas.	Contempla incremento de nivel de determinadas calles e incrementos de frecuencias de algunos servicios. Contempla un incremento del ámbito del servicio de recogida de embalajes comerciales. Contempla medios específicos para el Plan de Nevadas. Contempla medios específicos para el servicio de Actuaciones de Acción Inmediata.	No presentan.	No contempla incremento de frecuencias. Propone la sustitución anual de 35 papeleras. Ofrece un servicio de limpieza de solares no municipales si lo estima conveniente el Ayto. Propone un retén en guardia localizada.
SERVICIOS Y PROPUESTAS ADICIONALES	<ul style="list-style-type: none"> - Servicio adicional de fregado de aceras y plazas. - Servicio adicional de limpieza de grafitis. - Servicio adicional de limpieza específica de áreas de aportación. - Renovación total de las papeleras actuales. - Instalación de 150 alcorques drenantes. - Adquisición de 50 sanecanes. - Adquisición de 5 papeleras compactadoras. - Gestión informatizada del mantenimiento de papeleras. 	<ul style="list-style-type: none"> - Servicio adicional de limpieza de puntos críticos. - Servicio adicional de fregado mecánico de aceras y áreas peatonales. - Servicio adicional de limpieza y retirada de carteles en fachadas. - Servicio de limpieza de ubicaciones. - servicio adicional de limpieza de chicles en el pavimento con incorporación de medios específicos. - Adquisición de 418 nuevas papeleras con lo que el parque total de papeleras instaladas se incrementa hasta las 1.000 uds. - Gestión informatizada del mantenimiento de papeleras. - servicio adicional de limpieza y vaciado de papeleras en los merenderos de la Ruta del Quijote y Molinos de Viento. - Servicio adicional de limpieza intensiva en barrios. - Instalación de un área infantil nueva. 	<ul style="list-style-type: none"> - Utilización de productos especiales antigrafitis. - Adquisición de sistemas de localización de conducciones de drenaje. 	<ul style="list-style-type: none"> - Servicio adicional de fregado de zonas peatonales. - Servicio adicional de limpieza de chicles. - Servicio adicional de pintadas. - Renovación de 345 papeleras.
INCOHERENCIAS CON EL PLIEGO	<ul style="list-style-type: none"> - Define el barrido mecánico de calzadas sin el apoyo de un operario. - No define de forma concreta el origen del agua del baldeo. - No define los productos a utilizar en las labores de baldeo. 	<ul style="list-style-type: none"> - No define los productos a utilizar en las labores de baldeo. 	<ul style="list-style-type: none"> - El servicio se fundamenta en un ámbito que no especifica en planos 	<ul style="list-style-type: none"> - No define de forma concreta el origen del agua del baldeo. - No define los productos a utilizar en las labores de baldeo.



CRITERIO Nº3: METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO PROPUESTO EN FUNCIÓN DE LOS OBJETIVOS FIJADOS EN EL PLIEGO				
COMPARATIVA/ANÁLISIS DE DATOS				
B) METODOLOGÍA DE LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
DEFINICIÓN DE LA METODOLOGÍA	Completa definición de la operativa de todos los trabajos a realizar.	Completa definición de la operativa de todos los trabajos a realizar.	Completa definición de la operativa de todos los trabajos a realizar.	Completa definición de la operativa de todos los trabajos a realizar.
PROGRAMAS DE TRABAJO	Define los programas de labores mediante una serie de completas fichas donde especifica las labores a realizar, frecuencias, recursos, rendimientos y dosis. Presenta los siguientes Programas de labores: - Programa de conservación del césped. - Programa de conservación de plantaciones. - Programa de conservación de elementos no vegetales. Además las fichas de los programas de labores, presenta una serie de fichas explicativas de la organización del servicio propuesto.	Aporta completos programas de trabajo donde define distintos parámetros en función del programa concreto. Presenta los siguientes programas: - Programa de control del agua y riego. - Programa básico de abonados y enmiendas. - Programa básico de escardas y entrecavados. - Programa básico de mantenimiento de praderas, céspedes y cubiertas vegetales. - Programa básico de mantenimiento del arbolado, arbustos y poda. - Programa de plantaciones y reposiciones. - Programa de sanidad vegetal. - Programa de conservación de equipamiento y mobiliario. - Programa de limpieza de las zonas verdes. - Programa de áreas de Juegos infantiles.	Presenta tabla resumen de los programas de labores escueta pero no presenta programación propiamente dicha	De cada labor aporta un esquema bien definido y estructurado. Objetivos. Caracterización. Especificación. Mejoras operativas. Resumen de medios empleados. Programación anual.
TABLA RESUMEN DE LOS SERVICIOS Y MEDIOS PROPUESTOS	Presenta tablas resúmenes de medios y del servicio.	Presenta tablas resúmenes de medios y del servicio.	Presenta un organigrama y tablas de medios humanos y otra de materiales, pero no presenta tabla resumen del servicio propuesto	Presenta tablas de medios humanos y otra de materiales, pero no presenta tabla resumen del servicio propuesto
SERVICIOS Y PROPUESTAS ADICIONALES	- Ampliación del ámbito de actuación a la Avenida de los Institutos y la Residencia Dulcinea. - Actuaciones de mantenimiento para ahorro de agua de riego. - Automatización de los sistemas de riego de diversos parques. - Implantación de un sistema de telegestión de riego. - Realización de una auditoría las áreas de juegos infantiles y aplicación de medidas correctoras. - Suministro e instalación de nuevos juegos infantiles. - Sustitución del pavimento amortiguador en determinadas áreas infantiles. - Certificación de áreas de juegos. - Programa de seguridad del arbolado.	- Puesta al día de las áreas de juegos infantiles del municipio. - Puesta al día de los sistemas de riego actuales. - Adquisición e instalación de un área de juegos homologada. - Implantación de un sistema de control telemático del riego. - Adquisición de vehículos y maquinaria eléctricos para el servicio. - Adquisición de un equipo desherbante con tecnología de vapor de alta presión y temperatura. - Automantenimiento de la maquinaria del servicio de zonas verdes. - Propuesta de optimización del consumo de bolsas de plástico. - Utilización de fertilizantes de última generación de lenta liberación. - Incorporación de materiales retenedores de humedad. - Adquisición de equipos de medición y control de la humedad en suelos. - Mantenimiento de las zonas recreativas de la ruta del Quijote y de los Molinos de Viento. - Limpieza y conservación de las zonas verdes en domingos y festivos. - Adquisición de un equipo de desinfección y mullido de areneros. - Adquisición de una biotrituradora de restos de poda.	No presenta mejoras al servicio de zonas verdes ni propuestas adicionales	Sustitución de los emisores de riego Polimeros hidrofílicos en nuevas plantaciones. Actuaciones de urgencia. Empleo de acolchados. Mejoras indirectas. Cambio/instalación de juegos infantiles. Incremento ajardinamiento parque Avd. Criptana. Incremento cobertura vegetal y riego. Plan de viabilidad ambiental. Otras mejoras

CRITERIO Nº3: METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO PROPUESTO EN FUNCIÓN DE LOS OBJETIVOS FIJADOS EN EL PLIEGO				
C) METODOLOGÍA DE LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
DEFINICIÓN DE LA METODOLOGÍA	Completa definición de las operaciones a realizar y los métodos de trabajo a aplicar. Presenta la información de forma estructurada y clara. Define perfectamente el ámbito de actuación.	Completa definición de las operaciones a realizar y los métodos de trabajo a aplicar. Presenta la información de forma estructurada y clara. Define perfectamente el ámbito de actuación.	Presenta una definición de las operaciones a realizar y los métodos de trabajo a aplicar escueta. Presenta al igual que el resto de empresas un estudio de las cargas de trabajo y distribución de personal por cada centro de trabajo. Presenta la información de forma estructurada y clara.	No presenta una definición de las operaciones a realizar y los métodos de trabajo a aplicar. Presenta un completo estudio de distribución de personal por cada centro de trabajo. Presenta la información de forma estructurada y clara.
TABLA RESUMEN DE LOS SERVICIOS Y MEDIOS PROPUESTOS	Presenta tablas de resúmenes de medios.	Presenta tablas de resúmenes de medios.	No presenta tablas de resúmenes de medios.	Presenta tablas de resúmenes de medios.
SERVICIOS Y PROPUESTAS ADICIONALES	- Bolsa de 500 horas anuales adicionales. - Incremento de medios personales para asegurar las posibles bajas y absentismos. - Aportación de contenedores de papel/cartón. Empleo del sistema PULSE de limpieza. - Mantenimiento de plantas de interior. - Empleo de productos ECOCAPS. - Empleo de productos ecológicos con ecoetiquetas. - Instalación de contenedores higiénicos-sanitarios. - Trabajos de desinfección, desinsectación y desratización.	- Bolsa de 1.770 horas anuales adicionales. - Incremento de medios personales para asegurar bajas y absentismos. Limpieza general al final del curso escolar. - Mejora de limpieza de los aseos del Parque Alces. - Mejora de limpieza del Casino. - Empleo de una barredora mecánica de aspiración. - Uso de la tecnología de corriente dividida ORBIO. - Utilización de bayetas de diferentes colores como medida de seguridad.	Presenta los siguientes servicios y propuestas adicionales: - Uso de la tecnología de corriente dividida ORBIO.	Presenta los siguientes servicios y propuestas adicionales: - Bolsa de 1.500 horas anuales adicionales. - Suministro de 10 papeleras selectivas de 3 fracciones. - Suministro de 3 cubreparaguas. - Suministro de 8 alfombras antideslizantes. - Suministro de 20 contenedores de pilas. - sustitución de los dispensadores de jabón y papel. - Suministro de 9 trituradoras de papel. - Campaña de recogida de tapones y anillas

- PLAN DE TRABAJO

Al igual que en "METODOLOGÍA", el Plan de Trabajo se analizará y evaluará de forma independiente en cada uno de los servicios prestados. Para cada uno de ellos, se presentarán inicialmente una serie de cálculos justificativos que darán lugar a una tabla resumen que será utilizada para la valoración de las ofertas



○ Limpieza Viaria

▪ Cálculos justificativos

SERVICIOS DE BARRIDOS MANUALES

OFERTA: PLICA 1

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF
	C	OF	P									
BARRIDO MANUAL INDIVIDUAL			1,00	6,00	CARRITO	M	298,00		100%	6,33	6,00	
BARRIDO MANUAL CON BRIGADA			3,00	2,00	VEHICULO CAJA ABIERTA	M	298,00		95%	6,00	5,69	
			3,00	1,00	VEHICULO CAJA ABIERTA	M	298,00		100%	6,33	3,00	
BARRIDO MANUAL REPASO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	T	298,00		100%	6,33	1,00	
BARRIDO MANUAL REPASO: REFUERZO VERANO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	T	149,00		100%	6,33	0,50	
BARRIDO MANUAL DOMINGOS Y FESTIVOS: INVIERNO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M		34,00	100%	6,33		0,51
			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	T		34,00	100%	6,33		0,51
BARRIDO MANUAL DOMINGOS Y FESTIVOS: VERANO			2,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M		33,00	100%	6,33		0,99
			2,00	1,00	PORTER ELECTRICO	T		33,00	100%	6,33		0,99
TOTAL											16,19	3,00

OFERTA: PLICA 2

TRATAMIENTO		PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
		DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF
		C	OF	P									
BARRIDO MANUAL INDIVIDUAL CON CARRITO	INVIERNO			1,00	1,00	CARRITO	M	149,00	33,00	100%	6,33	0,50	0,49
				1,00	7,00	CARRITO	M	149,00	2,00	100%	6,33	3,50	0,21
	VERANO			1,00	2,00	CARRITO	M	149,00	34,00	100%	6,33	1,00	1,01
BARRIDO MANUAL MOTORIZADO	INVIERNO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M	149,00	2,00	100%	6,33	0,50	0,03
	VERANO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M	149,00	3,00	100%	6,33	0,50	0,04
BARRIDO MANUAL CON BRIGADA	INVIERNO			2,00	2,00	PORTER ELECTRICO	M	149,00	2,00	100%	6,33	2,00	0,12
		1,00		1,00	1,00	VOLOQUETE PLATAFORMA	M	25,00		100%	6,33	0,17	
	VERANO			2,00	2,00	PORTER ELECTRICO	M	149,00	3,00	100%	6,33	2,00	0,18
BARRIDO MANUAL DE MANTENIMIENTO	INVIERNO			1,00	1,00	TRICICLO ELECTRICO	T	149,00	33,00	100%	6,33	0,50	0,49
				1,00	1,00	TRICICLO ELECTRICO	T	149,00	34,00	100%	6,33	0,50	0,51
	VERANO			1,00	1,00	TRICICLO ELECTRICO	T	25,00	34,00	100%	6,33	0,08	0,51
LIMPIEZA EN ALAMEDA DE CERVERA	INVIERNO	1,00		1,00	1,00	VOLOQUETE PLATAFORMA	M	6,00		100%	6,33	0,04	
	VERANO	1,00		1,00	1,00	VOLOQUETE PLATAFORMA	M	15,00		100%	6,33	0,10	
LIMPIEZA EN EXTRARRADIOS	INVIERNO	1,00		1,00	1,00	VOLOQUETE PLATAFORMA	M	50,00		100%	6,33	0,34	
	VERANO	1,00		1,00	1,00	VOLOQUETE PLATAFORMA	M	50,00		100%	6,33	0,34	
TOTAL											15,24	3,86	

OFERTA: PLICA 3

TRATAMIENTO		PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
		DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF
		C	OF	P									
BARRIDOS MANUALES	BARRIDO MANUAL			1,00	1,00	CARRITO	M	299,00	66,00	100%	6,33	1,00	0,99
				1,00	6,00	CARRITO	M	299,00		100%	6,33	6,02	
				1,00	1,00	CARRITO	M	19,00		100%	6,33	0,06	
	BARRIDO DE REPASO			1,00	1,00	CARRITO	T	299,00	66,00	100%	6,33	1,00	0,99
				1,00	2,00	CARRITO	T	150,00		100%	6,33	1,01	
TOTAL											9,09	1,98	

OFERTA: PLICA 4

TRATAMIENTO		PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
		DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF
		C	OF	P									
BARRIDOS MANUALES	BARRIDO MANUAL			1,00	1,00	CARRITO	M	298,00	67,00	100%	6,33	1,00	1,00
				1,00	3,00	CARRITO	M	298,00	34,00	100%	6,33	3,00	1,52
				1,00	10,00	CARRITO	M	298,00		100%	6,33	10,00	
	BARRIDO MANUAL CON BRIGADA			2,00	1,00	VOLOQUETE CAJA ABIERTA	M	298,00		100%	6,33	2,00	
				2,00	1,00	VOLOQUETE CAJA ABIERTA	M	12,00		75%	4,75	0,06	
				2,00	1,00	VOLOQUETE CAJA ABIERTA	M	52,00		25%	1,58	0,09	
	BARRIDO DE REPASO			1,00	1,00	CARRITO	T	298,00	67,00	100%	6,33	1,00	1,00
				1,00	1,00	CARRITO	T	149,00	34,00	100%	6,33	0,50	0,51
		TOTAL											17,65



Excmo. Ayuntamiento de Alcázar de San Juan
Informe relativo a la valoración de los criterios cuya
cuantificación depende de un juicio de valor

SERVICIOS DE BARRIDOS MECÁNICOS

OFERTA: PLICA 1

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA	
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.
	C	OF	P							
BARRIDO MECÁNICO		1,00		1,00	BARREDORA DE ACERAS	M	298,00		100%	6,33
BARRIDO MIXTO		1,00	1,00	2,00	BARREDORA CALZADAS + SOPLADORA	M	298,00		95%	6,00
BARRIDO MIXTO. REFUERZO VERANO		1,00	1,00	1,00	BARREDORA CALZADAS + SOPLADORA	T	80,00		95%	6,00
BARRIDO MIXTO DOMINGOS Y FESTIVOS. INVIERNO		1,00	1,00	1,00	BARREDORA CALZADAS + SOPLADORA	M		34,00	100%	6,33
BARRIDO MIXTO DOMINGOS Y FESTIVOS. VERANO		1,00	2,00	1,00	BARREDORA CALZADAS + 2 SOPLADORA	M		33,00	100%	6,33
TOTAL										

Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
L A S	DD y FF
1,00	
1,90	
0,25	
	0,51
	0,49
3,15	1,00

OFERTA: PLICA 2

TRATAMIENTO		PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA	
		DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.
		C	OF	P							
BARRIDO MECÁNICO DE CALZADAS	INVIERNO		1,00		1,00	BARREDORA DE CALZADAS	M	100,00		100%	6,33
BARRIDO MECÁNICO DE CALZADAS	VERANO		1,00		1,00	BARREDORA DE CALZADAS	M	100,00		100%	6,33
BARRIDO MECÁNICO DE ACERAS	INVIERNO		1,00		1,00	BARREDORA DE ACERAS	M	124,00		100%	6,33
BARRIDO MECÁNICO DE ACERAS	VERANO		1,00		1,00	BARREDORA DE ACERAS	M	124,00		100%	6,33
TOTAL											

Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
L A S	DD y FF
0,34	
0,34	
0,42	
0,42	
1,52	

OFERTA: PLICA 3

TRATAMIENTO		PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA	
		DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.
		C	OF	P							
BARRIDO MECÁNICO DE CALZADAS		1,00		1,00	1,00	BARREDORA CALZADAS	M	299,00		100%	6,33
BARRIDO MECÁNICO DE ACERAS Y ZONAS PEATONALES		1,00			1,00	BARREDORA ACERAS	M	299,00		100%	6,33
BARRIDO MIXTO		1,00		2,00	1,00	BARREDORA CALZADAS	M	299,00		100%	6,33
TOTAL											

Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
L A S	DD y FF
1,00	
1,00	
1,00	
3,00	

OFERTA: PLICA 4

TRATAMIENTO		PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA	
		DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.
		C	OF	P							
BARRIDO MECÁNICO DE ACERAS Y ZONAS PEATONALES			1,00		1,00	BARREDORA ACERAS	M	298,00	67,00	75%	4,75
			1,00		1,00	BARREDORA ACERAS	M	298,00	34,00	25%	1,58
			1,00		1,00	BARREDORA ACERAS	M	298,00		75%	4,75
			1,00		1,00	BARREDORA ACERAS	M	52,00		25%	1,58
BARRIDO MIXTO		1,00		1,00	1,00	BARREDORA/BALDEADOR A DUAL	M	298,00	67,00	25%	1,58
		1,00		1,00	1,00	BARREDORA/BALDEADOR A DUAL	M	298,00	34,00	50%	3,17
		1,00		1,00	1,00	BARREDORA/BALDEADOR A DUAL	M	298,00		75%	4,75
		1,00		1,00	1,00	BARREDORA/BALDEADOR A DUAL	M	248,00		50%	3,17
TOTAL											

Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
L A S	DD y FF
0,75	0,75
0,25	0,13
0,75	
0,04	
0,25	0,25
0,50	0,25
0,75	
0,42	
3,71	1,38



Excmo. Ayuntamiento de Alcázar de San Juan
Informe relativo a la valoración de los criterios cuya
cuantificación depende de un juicio de valor

SERVICIOS DE BALDEOS

OFERTA: PLICA 1

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	
	C	OF	P								
BALDEOS	BALDEO MIXTO	1,00		1,00	1,00	CUBA 8.000 LITROS	N	149,00		100%	6,33
	BALDEO MECÁNICO		1,00		1,00	BALDEADORA DE ACERAS	N	149,00		142%	9,00
TOTAL											

Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
L A S	DD y FF
0,50	
0,71	
1,21	

OFERTA: PLICA 2

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	
	C	OF	P								
BALDEO MIXTO		1,00		2,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA/DUAL	N	125,00		100%	6,33
		1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO 8.000 LITROS	N	149,00		100%	6,33
BALDEO MECÁNICO DE CALZADAS	1,00				1,00	CUBA BALDEO 8.000 LITROS	N	25,00		100%	6,33
BALDEO MECÁNICO DE ACERAS Y ZONAS PEATONALES				1,00	1,00	BALDEADORA/FREGADORA	N	25,00	26,00	100%	6,33
TOTAL											

Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
L A S	DD y FF
0,42	
0,50	
0,08	
0,08	0,39
1,08	0,39

OFERTA: PLICA 3

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	
	C	OF	P								
BALDEOS	BALDEO MANUAL			1,00	1,00	CARRITO BALDEO	M	299,00		100%	6,33
	BALDEO MECÁNICO DE CALZADAS	1,00			1,00	CUBA BALDEO	M	150,00		100%	6,33
	BALDEO MECÁNICO DE ACERAS, PLAZAS Y ZONAS	1,00			1,00	BALDEADORA/FREGADORA	M	144,00		100%	6,33
	BALDEO MIXTO	1,00		2,00	1,00	CUBA BALDEO	M	150,00		100%	6,33
TOTAL											

Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
L A S	DD y FF
1,00	
0,50	
0,48	
0,50	
2,48	

OFERTA: PLICA 4

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	
	C	OF	P								
BALDEOS	BALDEO MECÁNICO DE CALZADAS	1,00			1,00	CUBA BALDEO	N	52,00		10%	0,63
		1,00			1,00	CUBA BALDEO	N	52,00		33%	2,09
		1,00			1,00	CUBA BALDEO	N	26,00		100%	6,33
		1,00			1,00	CUBA BALDEO	N	26,00		50%	3,17
	BALDEO MIXTO	1,00			1,00	CUBA BALDEO	N	13,00		100%	6,33
		1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	52,00		23%	1,46
		1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	52,00		66%	4,18
		1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	26,00		66%	4,18
	BALDEO MECÁNICO DE ACERAS Y ZONAS PEATONALES	1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	26,00		100%	6,33
		1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	13,00		100%	6,33
			1,00		1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	N	52,00		75%	4,75
			1,00		1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	N	52,00		25%	1,58
		1,00		1,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	N	26,00		50%	3,17
		1,00		1,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	N	13,00		50%	3,17
	TOTAL										

Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
L A S	DD y FF
0,02	
0,06	
0,09	
0,04	
0,04	
0,04	
0,12	
0,06	
0,09	
0,04	
0,13	
0,04	
0,04	
0,02	
0,83	



SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

OFERTA: PLICA 1

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF
	C	OF	P									
LIMPIEZA DE MANCHAS, PINTADAS, PAPELERAS Y EXCREMENTOS ANIMALES			1,00	1,00	FURGÓN HIDROLIMPIADOR	M	298,00		100%	6,33	1,00	
			1,00	1,00	VEHÍCULO MIXTO CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	M	298,00		100%	6,33	1,00	
MANTENIMIENTO DE PAPELERAS Y ÁREAS INFANTILES			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M	298,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA DE IMBORNALES			1,00	1,00	VEHÍCULO MIXTO CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	T	298,00		100%	6,33	1,00	
FREGADO PLAZAS Y PEATONALES		1,00		1,00	FREGADORA (CESPA)	M	31,00		100%	6,33	0,10	
LIMPIEZA DE MERCADILLO	1,00	1,00	9,00	1,00	BARREDORA RECOLECTOR. CUBA	T	52,00		32%	2,00	0,06	
LIMPIEZA DE SOLARES Y ESPACIOS ABIERTOS	ASUMIDO POR EQUIPOS DE BARRIDO MANUAL CON BRIGADA											
LIMPIEZA DE ZONAS VERDES (TODO EL AÑO)		1,30	5,20	1,00	MEDIOS DE ZV	M	298,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA DE ZONAS VERDES (REFUERZO VERANO)			2,60	1,00	MEDIOS DE ZV	M	149,00		100%	6,33	0,50	
LIMPIEZA ÁREAS INFANTILES	ASUMIDO POR EQUIPOS DE BARRIDO MANUAL Y MANTENIMIENTO DE PAPELERAS											
RECOGIDA DE EMBALAJES	1,00			1,00	RECOLECTOR	T	298,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA DE ÁREAS DE APORTACION	1,00			1,00	RECOLECTOR/CAJA ABIERTA PLATAFORMA	M	298,00		100%	6,33	1,00	
CAÍDA DE LA HOJA		1,00	3,00	1,00	BARREDORA/PORTER ELECTRICO	M	60,00		100%	6,33	0,20	
LIMPIEZA DE ZONAS DE AGLOMERACIONES URBANAS	REALIZADO POR LOS EQUIPOS DE BARRIDO MANUAL Y BARRIDO MIXTO											
OCIO NOCTURNO	REALIZADO POR LOS EQUIPOS DE BARRIDO MANUAL Y BARRIDO MIXTO											
TOTAL											7,86	

OFERTA: PLICA 2

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF
	C	OF	P									
LIMPIEZA DE ALCORQUES	ASUMIDO POR EQUIPOS DE BARRIDO MANUAL											
LIMPIEZA DE EXCREMENTOS	ASUMIDO POR OTROS EQUIPOS DE LIMPIEZA											
LIMPIEZA DE PUNTOS CRÍTICOS			1,00	1,00	FURGÓN HIDROLIMPIADOR	N	25,00		100%	6,33	0,08	
FREGADO MECÁNICO DE ACERAS Y ÁREAS PEATONALES			1,00	1,00	BALDEADORA/FREGADORA	M	25,00		100%	6,33	0,08	
LIMPIEZA DE MANCHAS EN EL PAVIMENTO			1,00	1,00	FURGÓN HIDROLIMPIADOR	M	298,00		50%	3,17	0,50	
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE PAPELERAS			1,00	1,00	FURGÓN HIDROLIMPIADOR	T	298,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA Y ASISTENCIA A IMBORNALES			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	T	298,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA DE ZONAS VERDES			2,00	2,00	PORTER ELECTRICO	M	298,00	5,00	100%	6,33	2,00	0,15
LIMPIEZA DE SOLARES Y ESPACIOS ABIERTOS		1,00		1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	99,00		100%	6,33	0,33	
	1,00		1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	137,00		100%	6,33	0,46	
LIMPIEZA EN LAS ZONAS DE AGLOMERACIONES CIUDADANAS	2,00		4,00	1,00	BARREDORA/CISTERNA/RECOLECTOR	M	50,00	52,00	63%	3,99	0,11	0,49
RECOGIDA DE P/C COMERCIAL	1,00		1,00	1,00	RECOLECTOR	T	298,00	5,00	50%	3,17	0,50	0,04
REPASO UBICACIONES CONTENEDORES	1,00		1,00	1,00	RECOLECTOR	T	298,00	5,00	50%	3,17	0,50	0,04
LIMPIEZA DE ÁREAS INFANTILES			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M	298,00	5,00	100%	6,33	1,00	0,07
CAÍDA DE LA HOJA		1,00	2,00	1,00	BARREDORA CALZADAS/2 SOPLADORAS	T	75,00		100%	6,33	0,25	
BRIGADAS POLIVALENTES DE ACCIÓN INMEDIATA			2,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	T	298,00		25%	1,58	0,25	
			2,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M		67,00	25%	1,58		0,25
RESIDUOS DE LOS BARRENDEROS	RETIRADOS POR EL EQUIPO DE RECOGIDA DE EMBALAJES COMERCIALES											
RESIDUOS DE LAS BARREDORAS	1,00			1,00	MULTIVOL	M	50,00		50%	3,17	0,08	
LIMPIEZA DE PINTADAS Y RETIRADA DE CARTELES			1,00	1,00	FURGÓN HIDROLIMPIADOR	M	62,00		50%	3,17	0,10	
LIMPIEZA DE UBICACION DE CONTENEDORES			1,00	1,00	FURGÓN HIDROLIMPIADOR	M	212,00		50%	3,17	0,36	
LIMPIEZA DE CHICLES			1,00	1,00	VOLQUETE/MÁQUINA LIMPIACHICLES	M	24,00		50%	3,17	0,04	
LIMPIEZA Y VACIADO DE PAPELERAS EN MERENDEROS RUTA DEL QUIJOTE Y MOLINOS DE VIENTO		1,00		1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	50,00		100%	6,33	0,17	
MERCADILLO SEMANAL	1,00		3,00	1,00	BARREDORA/CISTERNA/VOLQUETE	T	50,00		50%	3,17	0,08	
LIMPIEZA INTENSIVA DE BARRIOS	REALIZADO POR LOS MEDIOS DEL CONTRATO (100 JORNADAS AL AÑO)											
TOTAL											9,02	1,17



Excmo. Ayuntamiento de Alcázar de San Juan
Informe relativo a la valoración de los criterios cuya
cuantificación depende de un juicio de valor

OFERTA: PLICA 3

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF
	C	OF	P									
LIMPIEZA DE ALCORQUES	ASUMIDO POR EQUIPOS DE BARRIDO MANUAL											
LIMPIEZA EXCREMENTOS DE ANIMALES	ASUMIDO POR EQUIPOS DE BARRIDO MANUAL											
LIMPIEZA DE MANCHAS EN EL PAVIMENTO			1,00	2,00	HIDROLIMPIADORA	-	75,00		50%	3,17	0,25	
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE PAPELERAS			1,00	1,00	HIDROLIMPIADORA	-	75,00		100%	6,33	0,25	
LIMPIEZA DE IMBORNALES			1,00	1,00	PORTER	M	299,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA ZONAS VERDES			1,00	3,00	PORTER	M	299,00		100%	6,33	3,01	
LIMPIEZA DE SOLARES Y ESPACIOS ABIERTOS	1,00		3,00	1,00	CAJA ABIERTA/RECOLECTOR	M	60,00		100%	6,33	0,20	
LIMPIEZA MERCADILLO	2,00		6,00	1,00	VARIOS	T	52,00		100%	6,33	0,17	
LIMPIEZA AGLOMERACIONES CIUDADANAS	2,00		6,00	1,00	VARIOS	-	70,00		100%	6,33	0,23	
RECOGIDA DE EMBALAJES COMERCIALES	1,00		1,00	1,00	RECOLECTOR	T	299,00		100%	6,33	1,00	
RETIRADA DE CADAVERES DE ANIMALES	REALIZADO POR OTROS EQUIPOS											
LIMPIEZA DE ÁREAS INFANTILES			1,00	1,00	PORTER	M	299,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA CAÍDA DE LA HOJA	1,00		1,00	1,00	BARREDORA	M	52,00		100%	6,33	0,17	
RECOGIDA DE LOS RESIDUOS GENERADOS	1,00			1,00	RECOLECTOR	M	299,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA DE PINTADAS			1,00	1,00	HIDROLIMPIADORA	M	150,00		100%	6,33	0,50	
TOTAL											8,78	

OFERTA: PLICA 4

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF
	C	OF	P									
LIMPIEZA DE MANCHAS EN EL PAVIMENTO			1,00	1,00	CAJA ABIERTA CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	M	298,00		50%	3,17	0,50	
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE PAPELERAS			1,00	1,00	CAJA ABIERTA CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	M	298,00		50%	3,17	0,50	
LIMPIEZA DE IMBORNALES			1,00	1,00	CAJA ABIERTA CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	T	24,00		100%	6,33	0,08	
LIMPIEZA ZONAS VERDES			2,00	1,00	VEHICULO AUXILIAR/CAJA ABIERTA	M	298,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA DE SOLARES Y ESPACIOS ABIERTOS	1,00		1,00	1,00	VOLQUETE CAJA ABIERTA	M	8,00		100%	6,33	0,03	
LIMPIEZA MERCADILLO	1,00		3,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	T	52,00		33%	2,09	0,06	
RECOGIDA DE LOS RESIDUOS DE LIMPIEZA VIARIA	1,00			1,00	RECOLECTOR	M	298,00		50%	3,17	0,50	
RECOGIDA DE LOS RESIDUOS DEL MERCADILLO	1,00			1,00	RECOLECTOR	T	52,00		33%	2,09	0,06	
LIMPIEZA AGLOMERACIONES CIUDADANAS	1,00		2,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	-	52,00		33%	2,09	0,06	
RECOGIDA DE EMBALAJES COMERCIALES	1,00			1,00	VOLQUETE CAJA ABIERTA	T	298,00		100%	6,33	1,00	
RETIRADA DE CADAVERES DE ANIMALES	1,00			1,00	VOLQUETE CAJA ABIERTA	M	52,00		25%	1,58	0,04	
LIMPIEZA DE ÁREAS INFANTILES	1,00		1,00	1,00	FURGONETA CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	M	298,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA CAÍDA DE LA HOJA	1,00		1,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	T	74,00		100%	6,33	0,25	
TOTAL											5,08	



SERVICIOS DE FIESTAS Y ACTOS PÚBLICOS

HORAS POR PUESTO DE TRABAJO: 1.886,34

OFERTA: PLICA 1

LIMPIEZA	CATEGORIA	HORAS OFERTADAS	JORNADAS EQUIVALENTES
	CONDUCTOR	71,31	11,27
	OFICIAL 3º	174,09	27,50
	PEON	987,65	156,03
	TOTAL	1.233,05	194,80

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 2

HORAS POR PUESTO DE TRABAJO: 1.886,34

LIMPIEZA DE FIESTAS Y ACTOS	TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACION JORNADA		HORAS DE SERVICIO							
		DOTACION			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	LUNES A SÁBADO			DD y FF				
		C	OF	P								C	OF	P	C	OF	P		
LIMPIEZA DE FIESTAS Y ACTOS	REF ZONAS COMERCIALES			1,00	1,00	PORTER	T	15,00	6,00	100%	6,33			94,95				37,98	
	NAVIDAD			1,00	2,00	1,00	BARREDORA/CISTERNAVO LQUETE	M		1,00	50%	3,17					3,17	6,34	
	PIN DE AÑO	1,00		2,00	1,00	BARREDORA/CISTERNAVO LQUETE	T	1,00		100%	6,33	6,33		12,66					
	CABALGATA	1,00		2,00	1,00	BARREDORA/CISTERNAVO LQUETE	T	3,00	2,00	100%	6,33	18,99		37,98	12,66			25,32	
	CARNAVALES	1,00		2,00	1,00	BARREDORA/CISTERNAVO LQUETE	T	3,00	3,00	100%	6,33	37,98		75,96	18,99			37,98	
	SEMANA SANTA	1,00		2,00	1,00	BARREDORA/CISTERNAVO LQUETE	T	6,00	3,00	100%	6,33	37,98		75,96	12,66			25,32	
	FERIA	MAÑANA			1,00	1,00	PORTER	M	6,00	2,00	100%	6,33			37,98				12,66
		TARDE	1,00		2,00	1,00	BARREDORA/CISTERNAVO LQUETE	T	6,00	2,00	100%	6,33	37,98		75,96	12,66			25,32
		NOCHE	1,00		2,00	1,00	BARREDORA/CISTERNAVO LQUETE	N	6,00	2,00	100%	6,33	37,98		75,96	12,66			25,32
	ROMERIA	2,00		5,00	1,00	BARREDORA/CISTERNAVO LQUETE	M	3,00		100%	6,33	37,98		94,95					
	HOGUERA SAN ANTON Y SAN SEBASTIAN	1,00		2,00	1,00	BARREDORA/CISTERNAVO LQUETE	M	2,00		100%	6,33	12,66		25,32					
	FIESTAS DE BARRIOS			2,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	T	50,00	52,00	100%	6,33			633,00				658,32	
											189,90		1.164,72	60,14				829,24	
											2.244,00								

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 3

HORAS POR PUESTO DE TRABAJO: 1.886,34

LIMPIEZA VIARIA	TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACION JORNADA		HORAS DE SERVICIO						
		DOTACION			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	LUNES A SÁBADO			DD y FF			
		C	OF	P								C	OF	P	C	OF	P	
LIMPIEZA FIESTAS	2,00		6,00	1,00	VARIOS	T	18,00		100%	6,33	227,88		683,64					
											227,88		683,64					
											911,52							

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 4

HORAS POR PUESTO DE TRABAJO: 1.886,34

LIMPIEZA VIARIA	TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACION JORNADA		HORAS DE SERVICIO						
		DOTACION			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	LUNES A SÁBADO			DD y FF			
		C	OF	P								C	OF	P	C	OF	P	
LIMPIEZA FIESTAS	1,00		3,00	1,00	BARREDORA/BALDEADOR A SOMB.	T	18,00		33%	2,09	37,62		112,86					
RECOGIDA DE LOS RESIDUOS GENERADOS EN FIESTAS	1,00		3,00	1,00	RECOLECTOR	T	18,00		33%	2,09	37,62		112,86					
											75,24		112,86					
											188,10							

Resumen

PLAN DE TRABAJO SERVICIO LIMPIEZA VIARIA

CONCEPTO	SERVICIO PROPUESTO			
	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
EQUIPOS DE TRABAJO DE LOS BARRIOS MANUALES	16,19	15,24	9,09	17,65
EQUIPOS DE TRABAJO DE LOS BARRIOS MECÁNICOS	3,15	1,52	3,00	3,71
EQUIPOS DE TRABAJO DE LOS BALDEOS	1,21	1,08	2,48	0,83
EQUIPOS DE TRABAJO DE LOS SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	7,86	9,02	8,78	5,08
TOTAL SERVICIOS ORDINARIOS DE LIMPIEZA	28,41	26,86	23,35	27,27
EQUIPOS DE TRABAJO DE DD Y FF EQUIVALENTES A 67 JORNADAS	4,00	5,42	1,98	5,41
HORAS ANUALES PROPUESTAS PARA LIMPIEZA DE FIESTAS	1.233,05	2.244,00	911,52	188,10



CRITERIO N°3: METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO PROPUESTO EN FUNCIÓN DE LOS OBJETIVOS FIJADOS EN EL PLIEGO				
D) PLAN DE TRABAJO DE DEL SERVICIO DE LIMPIEZA VIARIA				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
EQUIPOS PROPUESTOS PARA SERVICIOS ORDINARIOS DE LIMPIEZA	28,41	26,86	23,35	27,27
EQUIPOS PROPUESTOS PARA EL SERVICIO EN DOMINGOS Y FESTIVOS	4,00	5,42	1,98	5,41
HORAS PROPUESTAS PARA EL PLAN DE FIESTAS	1.233,05	2.244,00	911,52	188,10

○ Conservación de Zonas Verdes

■ Cálculos justificativos

CRITERIO N°3: METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO PROPUESTO EN FUNCIÓN DE LOS OBJETIVOS FIJADOS EN EL PLIEGO	
COMPARATIVA/ANÁLISIS DE DATOS	

PLAN DE TRABAJO DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES	
--	--

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 1

ZONAS VERDES	SERVICIO TODO EL AÑO	PERSONAL			MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACION JORNADA	JORNADAS DE SERVICIO								
		C	OF	P			Uds.	L-S		DD y FF	LUNES A SÁBADO			DD y FF				
		0,70	2,80	1,00	VARIOS	M	298,00	100%	6,33									
	TEMPORADA ALTA	1,00	1,40	1,00	VARIOS	M	149,00	100%	6,33									
TOTAL JORNADAS										149,00	208,60	834,40						
TOTAL PUESTOS DE TRABAJO EQUIVALENTES A 298										0,50	0,70	3,50						
										4,70								

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 2

ZONAS VERDES	TRATAMIENTO	PERSONAL			MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACION JORNADA	JORNADAS DE SERVICIO								
		DOTACION					Uds.	L-S		DD y FF	LUNES A SÁBADO			DD y FF				
	SERVICIO TODO EL AÑO		2,00	3,00	1,00	VARIOS	M	298,00	100%	6,33			596,00	894,00				
	TEMPORADA ALTA			2,00	1,00	VARIOS	M	99,00	100%	6,33				198,00				
	SERVICIO DD y FF			2,00	1,00	VARIOS	M	67,00	100%	6,33								134,00
TOTAL JORNADAS												596,00	1.092,00			134,00		
TOTAL PUESTOS DE TRABAJO EQUIVALENTES A 298												2,00	3,66				0,45	
										6,11								

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 3

ZONAS VERDES	TRATAMIENTO	PERSONAL			MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACION JORNADA	JORNADAS DE SERVICIO								
		DOTACION					Uds.	L-S		DD y FF	LUNES A SÁBADO			DD y FF				
	SERVICIO TODO EL AÑO		2,00	7,00	1,00	VARIOS	M	298,00	100%	6,33			596,00	2.086,00				
TOTAL JORNADAS												596,00	2.086,00					
TOTAL PUESTOS DE TRABAJO EQUIVALENTES A 298												2,00	7,00					
										9,00								

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 4

ZONAS VERDES	TRATAMIENTO	PERSONAL			MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACION JORNADA	JORNADAS DE SERVICIO								
		DOTACION					Uds.	L-S		DD y FF	LUNES A SÁBADO			DD y FF				
	SERVICIO TODO EL AÑO		2,00	4,00	1,00	VARIOS	M	298,00	100%	6,33			596,00	1.192,00				
	SERVICIO TEMPORADA ALTA			5,00	1,00	VARIOS	M	149,00	100%	6,33				745,00				
TOTAL JORNADAS												596,00	1.937,00					
TOTAL PUESTOS DE TRABAJO EQUIVALENTES A 298												2,00	6,50					
										8,50								



Resumen

PLAN DE TRABAJO SERVICIO CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES				
CONCEPTO	SERVICIO PROPUESTO			
	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
EQUIPOS DE TRABAJO DE LUNES A SÁBADO EQUIVALENTES A 298 JORNADAS	4,70	5,66	9,00	8,50
EQUIPOS DE TRABAJO DE DD Y FF EQUIVALENTES A 67 JORNADAS		0,45		

CRITERIO Nº3: METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO PROPUESTO EN FUNCIÓN DE LOS OBJETIVOS FIJADOS EN EL PLIEGO				
E) PLAN DE TRABAJO DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
EQUIPOS PROPUESTOS PARA EL SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES EN DÍAS LABORABLES	4,70	5,66	9,00	8,50
EQUIPOS PROPUESTOS PARA EL SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES EN DOMINGOS Y FESTIVOS	0,00	0,45	0,00	0,00

○ Limpieza de Edificios

■ Cálculos justificativos

PLAN DE TRABAJO SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 1

CONCEPTO	HORAS SEMANA	SEMANAS	HORAS ANUALES
ENCARGADA	13,00	52,00	676,00
LIMPIEZA EN PERIODO LECTIVO	1.631,50	39,00	63.628,50
PEON ESPECIALIZADO	31,00	52,00	1.612,00
PEON ESPECIALIZADO RECINTO FERIAL	9,75	52,00	507,00
MEJORA LIMPIEZA	39,00	52,00	2.028,00
BOLSA DE HORAS			500,00
			68.951,50

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 2

CONCEPTO	HORAS ANUALES
ENCARGADA	1.770,00
LIMPIADORA DE L-V COLEGIOS	28.875,00
LIMPIADORA L-V RESTO DEPENDENCIAS	21.142,00
LIMPIADORA L-S RESTO DE DEPENDENCIAS	18.097,00
LIMPIADOR DOMINGOS	1.694,00
LIMPIEZA GENERAL INICIAL COLEGIOS	495,00
LIMPIEZA GENERAL FINAL COLEGIOS	330,00
LIMPIEZA DE PATIOS DE COLEGIOS EN VACACIONES	156,00
BOLSA DE COBERTURA DE ABSENTISMO Y ASEGURAMIENTO DEL SERVICIO	1.916,00
BOLSA DE HORAS	1.770,00
	76.245,00



HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 3

CONCEPTO	UNIDADES	HORAS SEMANA	SEMANAS	HORAS ANUALES	
DEPENDENCIAS	ENCARGADA	1,00	35,00	52,00	1.820,00
	PEÓN LIMPIEZA	1,00	30,00	52,00	1.560,00
	PEÓN ESPECIALISTA	1,00	20,00	52,00	1.040,00
	PEÓN ESPECIALISTA	1,00	39,00	52,00	2.028,00
	LIMPIADORA	4,00	39,00	52,00	8.112,00
	LIMPIADORA	1,00	35,00	52,00	1.820,00
	LIMPIADORA	1,00	34,00	52,00	1.768,00
	LIMPIADORA	1,00	30,00	52,00	1.560,00
	LIMPIADORA	1,00	28,00	52,00	1.456,00
	LIMPIADORA	14,00	20,00	52,00	14.560,00
				35.724,00	

HORAS POR JORNADA: 6,33

OFERTA: PLICA 4

CONCEPTO	UNIDADES	HORAS SEMANA	SEMANAS	HORAS ANUALES	
DEPENDENCIAS	ENCARGADA	1,00	39,00	45,40	1.770,60
	PEÓN ESPECIALISTA	1,00	31,00	45,40	1.407,40
	COLEGIOS PÚBLICOS	1,00	825,00	39,00	32.175,00
	INSTALACIONES DEPORTIVAS	1,00	359,50	52,00	18.694,00
	OTRAS DEPENDENCIAS	1,00	446,92	52,00	23.239,84
	BOLSA DE HORAS				1.500,00
				78.786,84	

Resumen

PLAN DE TRABAJO SERVICIO CONSERVACIÓN DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS

CONCEPTO	SERVICIO PROPUESTO			
	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
HORAS ANUALES DE SERVICIO OFERTADAS	68.951,50	76.245,00	35.724,00	78.786,84

CRITERIO Nº3: METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO PROPUESTO EN FUNCIÓN DE LOS OBJETIVOS FIJADOS EN EL PLIEGO				
F) PLAN DE TRABAJO DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
HORAS ANUALES PROPUESTAS PARA EL SERVICIO DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS	68.951,50	76.245,00	35.724,00	78.786,84



▪ Análisis comparativo

- METODOLOGÍA

En relación con este criterio se observa que las plicas 1 y 2 presentan un grado similar de definición, calidad, claridad y propuestas adicionales. El resto de ofertas presentan ciertas deficiencias de definición, si bien la plica 4 es ligeramente superior a la 3 en cuanto a definición de la organización propuesta y el nivel de propuestas adicionales ofertado.

- PLAN DE TRABAJO

○ Limpieza Viaria

Se observa que las plicas 1, 2 y 4 presentan un nivel de servicio para las labores ordinarias muy parecido, si bien la plica 2 es ligeramente inferior, aspecto que compensa con el nivel de servicio planteado para los domingos y festivos y el Plan de Fiestas. Por lo tanto se considera que el Plan de trabajo de la Plica 1 es ligeramente superior, siendo el nivel de servicio de las Plicas 2 y 4 equiparables. La plica 3 estaría en el último lugar en nivel de servicio.

○ Conservación de Zonas Verdes

En este caso, el nivel de servicio está más claro que en el caso del servicio de limpieza viaria, siendo el orden de las ofertas el siguiente:

- Plica 1: 4ª.
- Plica 2: 3ª.
- Plica 3: 1ª.
- Plica 4: 2ª.

○ Limpieza de Edificios

En este caso el orden de las ofertas es el siguiente:

- Plica 1: 3ª.
- Plica 2: 2ª.
- Plica 3: 4ª.
- Plica 4: 1ª.



▪ Evaluación cualitativa

CRITERIO Nº3: METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO PROPUESTO EN FUNCIÓN DE LOS OBJETIVOS FIJADOS EN EL PLIEGO				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) METODOLOGÍA DE LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA VIARIA	1ª	1ª	4ª	3ª
B) METODOLOGÍA DE LOS TRABAJOS DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES	1º	1ª	4ª	1ª
C) METODOLOGÍA DE LOS TRABAJOS DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS	1ª	1ª	4ª	3ª
D) PLAN DE TRABAJO DE DEL SERVICIO DE LIMPIEZA VIARIA	1ª	2ª	4ª	2ª
E) PLAN DE TRABAJO DEL SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES	4ª	3ª	1ª	2ª
F) PLAN DE TRABAJO DEL SERVICIO DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS	3ª	2ª	4ª	1ª

▪ Puntuación

Como se ha comentado en apartados anteriores, en este criterio, al abarcar dos conceptos claramente diferenciados, se dividirá la puntuación asignada (2 puntos) de forma equitativa entre la METODOLOGÍA y el PLAN DE TRABAJO

A su vez, dentro de cada uno de estos conceptos, se puntuará independiente cada uno de los servicios prestados, asignando las siguientes puntuaciones en función del peso que tienen dichos servicios en el presupuesto de licitación:

- Limpieza Viaria: 60% del presupuesto de licitación
- Conservación de zonas verdes: 10 % del presupuesto de licitación
- Limpieza de dependencias: 30% del presupuesto de licitación



CRITERIO N°3: METODOLOGÍA Y PLAN DE TRABAJO PROPUESTO EN FUNCIÓN DE LOS OBJETIVOS FIJADOS EN EL PLIEGO					
PUNTUACIÓN					
VALORACIÓN CRITERIO 3		PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
METODOLOGÍA (1)	LIMPIEZA VIARIA (0,6)	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(R) 3º Mejor oferta
		0,6	0,6	0	0,15
	CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES (0,1)	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(MB) Mejor oferta
		0,1	0,1	0	0,1
	LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS (0,3)	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(R) 3º Mejor oferta
		0,3	0,3	0	0,075
PLAN DE TRABAJO (1)	LIMPIEZA VIARIA (0,6)	(MB) Mejor oferta	(B) 2º Mejor oferta	(I) Peor oferta	(B) 2º Mejor oferta
		0,6	0,3	0	0,3
	CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES (0,1)	(I) Peor oferta	(R) 3º Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(B) 2º Mejor oferta
		0	0,025	0,1	0,05
	LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS (0,3)	(R) 3º Mejor oferta	(B) 2º Mejor oferta	(I) Peor oferta	(MB) Mejor oferta
		0,075	0,15	0	0,3
TOTAL VALORACIÓN CRITERIO 3 (2)		1,675	1,475	0,1	0,975



○ 4.4. Criterio 4: Aplicación adecuada de las operaciones a implantar

■ Comparativa de datos

Aplicación adecuada de las distintas operaciones a implantar respecto de las características urbanas del municipio				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) OPERACIONES ADAPTADAS				
OPERACIONES DISEÑADAS A MEDIDA DE LA CIUDAD EN BASE A LOS DATOS DE CAMPO EN LIMPIEZA VIARIA	Diseña operaciones a medida de la ciudad y del ámbito en base a los datos de campo presentados	Diseña operaciones a medida de la ciudad y del ámbito en base a los datos de campo presentados	No diseña las operaciones a realizar en función de los datos obtenidos de campo	Diseña operaciones a medida de la ciudad y del ámbito en base a los datos de campo presentados
OPERACIONES DISEÑADAS A MEDIDA DEL ÁMBITO EN BASE A LOS DATOS DE CAMPO EN ZONAS VERDES	Diseña el servicio en función de datos obtenidos en campo	Diseña el servicio en función de datos obtenidos en campo	No diseña las operaciones a realizar en función de los datos obtenidos de campo	Diseña el servicio en función de datos obtenidos en campo
OPERACIONES DISEÑADAS A MEDIDA DE LOS LOCALES EN BASE A LOS DATOS DE CAMPO EN DEPENDENCIAS	Define la operaciones en función de los datos de inicio	Define la operaciones en función de los datos	No diseña las operaciones a realizar en función de los datos obtenidos de campo	Define la operaciones en función de los datos iniciales
B) ELEMENTOS ADICIONALES AL SERVICIO				
SERVICIOS ADICIONALES ACORDES A LAS CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO DE LIMPIEZA VIARIA	Presenta servicios adicionales y mejoras que son acordes al ámbito del servicio de limpieza viaria propuesto	Presenta servicios adicionales y mejoras que son acordes al ámbito del servicio de limpieza viaria propuesto	No presenta servicios adicionales en limpieza viaria a los exigidos en los pliegos	Presenta servicios adicionales y mejoras que son acordes al ámbito del servicio de limpieza viaria propuesto
SERVICIOS ADICIONALES ACORDES A LAS CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO DE ZONAS VERDES	Presenta servicios adicionales y mejoras que son acordes al ámbito del servicio de zonas verdes propuesto	Presenta servicios adicionales y mejoras que son acordes al ámbito del servicio de zonas verdes propuesto	No presenta servicios adicionales en zonas verdes a los exigidos en los pliegos	Presenta servicios adicionales y mejoras que son acordes al ámbito del servicio de zonas verdes propuesto
SERVICIOS ADICIONALES ACORDES A LAS CARACTERÍSTICAS DEL ÁMBITO DE DEPENDENCIAS	Presenta servicios adicionales y mejoras que son acordes al ámbito del servicio de dependencias propuesto	Presenta servicios adicionales y mejoras que son acordes al ámbito del servicio de dependencias propuesto	No presenta servicios adicionales en dependencias a los exigidos en los pliegos	Presenta servicios adicionales y mejoras que son acordes al ámbito del servicio de dependencias propuesto

■ Análisis comparativo

- A) OPERACIONES: Tanto la PLICA 1, como la PLICA 2 y la PLICA 4, describen toda la serie de operaciones de los servicios definidos en función de su adaptabilidad a las características urbanas del municipio en caso de la limpieza viaria, del ámbito en caso de las zonas verdes, y de los locales en el caso del servicio de dependencias municipales. La PLICA 3 no relaciona directamente las características de la ciudad con la organización del servicio propuesto.
- B) ELEMENTOS ADICIONALES AL SERVICIO: En general, todas las plicas menos la PLICA 3, presentan una serie de medidas, mejoras o servicios adicionales que tienen una aplicación adecuada en el marco de cada oferta y acorde a las características urbanas del municipio y de sus dependencias



■ Evaluación cualitativa

Aplicación adecuada de las distintas operaciones a implantar respecto de las características urbanas del municipio				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) OPERACIONES	1ª	1ª	4ª	1ª
B) ELEMENTOS ADICIONALES AL SERVICIO	1ª	1ª	4ª	1ª

■ Puntuación

Aplicación adecuada de las distintas operaciones a implantar respecto de las características urbanas del municipio				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO Nº 4	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(MB) Mejor oferta
PUNTOS (2)	2	2	0	2



○ 4.5. Criterio 5: Optimización de los sistemas de trabajo propuestos, flexibilidad y adaptabilidad de los equipos humanos

■ Comparativa de datos

Optimización de los sistemas de trabajo propuestos, así como la máxima flexibilidad y adaptabilidad de los equipos humanos a la ejecución de los trabajos				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) OPTIMIZACIÓN DE LOS TRABAJOS				
PROPONE MEDIOS HUMANOS Y TÉCNICOS, ADEMÁS DE TRABAJOS OPTIMIZADOS, EN EL SERVICIO DE LIMPIEZA VIARIA	Propone un sistema de trabajo en donde los medios son los adecuados a todos los trabajos y necesidades, optimizando todos los recursos descritos. Se optimiza el sistema equipo/servicio y turnos	Propone un sistema de trabajo en donde los medios son los adecuados a todos los trabajos y necesidades, optimizando todos los recursos descritos. Se optimiza el sistema equipo/servicio y turnos	Presenta de manera breve un sistema de trabajo en donde los medios son los adecuados a los trabajos y necesidades.	Presenta un sistema de trabajo en donde los medios son los adecuados a los trabajos y necesidades, optimizando los recursos descritos.
PROPONE MEDIOS HUMANOS Y TÉCNICOS, ADEMÁS DE TRABAJOS OPTIMIZADOS, EN EL SERVICIO DE ZONAS VERDES	Propone un sistema de trabajo en donde los medios son los adecuados a todos los trabajos y necesidades, optimizando todos los recursos descritos. Se optimiza el sistema equipo/servicio y labores a realizar acorde a programas definidos	Propone un sistema de trabajo en donde los medios son los adecuados a todos los trabajos y necesidades, optimizando todos los recursos descritos. Se optimiza el sistema equipo/servicio y labores a realizar acorde a programas definidos	Presenta de manera breve un sistema de trabajo en donde los medios son los adecuados a los trabajos y necesidades. Los programas de labores quedan definidos en una única tabla escueta	Propone un sistema de trabajo en donde los medios son los adecuados a todos los trabajos y necesidades, optimizando todos los recursos descritos. Se optimiza el sistema equipo/servicio y labores a realizar acorde a programas definidos
PROPONE MEDIOS HUMANOS Y TÉCNICOS, ADEMÁS DE TRABAJOS OPTIMIZADOS, EN EL SERVICIO DE DEPENDENCIAS	Se plantean soluciones adecuadas a las solicitadas	Propone un sistema de trabajo acorde a las condiciones solicitadas	Presenta un sistema de trabajo optimizado y acorde a las necesidades reales del servicio y al ámbito de actuación	Presenta sistema de trabajo acorde a las condiciones solicitadas
B) FLEXIBILIDAD y ADAPTABILIDAD				
ADAPTACIÓN A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LOS SERVICIOS DE LIMPIEZA VIARIA	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar, presentando equipos/servicios flexibles	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar, presentando equipos/servicios flexibles	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar
ADAPTACIÓN A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LOS SERVICIOS DE ZONAS VERDES	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar en el servicio de zonas verdes, siendo este un servicio muy flexible	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar en el servicio de zonas verdes, siendo este un servicio de por sí flexible	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar
ADAPTACIÓN A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS DE LOS SERVICIOS DE DEPENDENCIAS	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar	SI, los los equipos humanos se adaptan a las condiciones expuestas de la ejecución de los trabajos a desarrollar

■ Análisis comparativo

- A) **OPTIMIZACIÓN DE LOS TRABAJOS:** En general todas las empresas proponen en sus plicas sistemas de trabajo adecuados a las necesidades de los diferentes servicios. Se ajustan equipos y tareas, y se adaptan a las necesidades de los servicios en cuanto al ámbito, a la labor a realizar y al turno en que se realizan. Las PLICAS 1, 2 y 4 destacan por la descripción de los servicios propuestos dejando ver su grado de optimización, sin embargo, la PLICA 3, queda poco definida en este sentido, dejando la presentación del servicio a lo evidente
- B) **FLEXIBILIDAD Y ADAPTABILIDAD:** En cuanto a la adaptabilidad y flexibilidad de las operaciones a realizar, cabe destacar la adaptación a la ejecución de los trabajos descritos en las PLICAS en general, ya que en todas las descripciones de los servicios que las empresas desarrollan en sus ofertas se cumplen los requisitos en mayor o menor medida, proponiendo equipos relativamente flexibles a la hora de realizar diferentes tareas en diferentes lugares y momentos.



▪ Evaluación cualitativa

Optimización de los sistemas de trabajo propuestos, así como la máxima flexibilidad y adaptabilidad de los equipos humanos a la ejecución de los trabajos				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) OPTIMIZACIÓN DE LOS TRABAJOS	1ª	1ª	4ª	1ª
B) FLEXIBILIDAD Y ADAPTABILIDAD	1ª	1ª	4ª	1ª

▪ Puntuación

Optimización de los sistemas de trabajo propuestos, así como la máxima flexibilidad y adaptabilidad de los equipos humanos a la ejecución de los trabajos				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO Nº 5	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(MB) Mejor oferta
PUNTOS (2)	2	2	0	2



○ 4.6. Criterio 6: Nivel de mecanización de los servicios

Destacar que en este criterio 6, Nivel de mecanización de los servicios propuestos, se analizará y evaluará de forma independiente cada uno de los servicios prestados, es decir, se analizará independientemente los trabajos de Limpieza Viaria, Conservación de Zonas Verdes y Limpieza de Edificios

■ Comparativa de datos

➤ LIMPIEZA VIARIA

SERVICIO DE LIMPIEZA VIARIA				
VEHÍCULOS				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
TURISMO	1,00			
TURISMO ELÉCTRICO			1,00	
TURISMO HÍBRIDO		2,00	1,00	
FURGONETA ELÉCTRICA	1,00	1,00		
FURGONETA			3,00	2,00
FURGONETA 9 PLAZAS (FURGÓN)			1,00	
CAMIÓN 16 m3 PLATAFORMA Y GRUA 10 Tn PMA		1,00		
VOLQUETE CAJA ABIERTA	3,00		3,00	5,00
VOLQUETE CAJA ABIERTA CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR				2,00
VOLQUETE CAJA ABIERTA CON PLATAFORMA		2,00		
PORTER ELÉCTRICO	1,00	8,00	5,00	
TRICICLO ELÉCTRICO		2,00		
BARREDORA ACERAS	1,00	2,00	1,00	
BARREDORA CALZADAS	1,00		1,00	
BARREDORA/BALDEADORA DUAL	1,00	2,00	1,00	
BARREDORA/BALDEADORA CON IMPLEMENTO DE BALDEO 1 m3				2,00
BARREDORA/BALDEADORA CON IMPLEMENTO DE BALDEO 4 m3				1,00
CUBA DE BALDEO DE 8.000 LITROS	1,00	2,00	1,00	2,00
BALDEADORA/FREGADORA DE ACERAS	1,00	1,00		
FURGÓN HIDROLIMPIADOR AGUA CALIENTE	1,00	2,00		
EQUIPO MIXTO DE ASPIRACIÓN IMPULSIÓN CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	1,00			
RECOLECTOR CARGA TRASERA 5 m3				2,00
RECOLECTOR CARGA TRASERA 6 m3		1,00		
RECOLECTOR CARGA TRASERA 12 m3	1,00			
RECOLECTOR CARGA TRASERA 18 m3			1,00	
	14,00	26,00	19,00	16,00
	CUENTA CON MEDIOS PROPIOS DE RESERVA			NO PRESENTAN RESUMEN DE MEDIOS



MAQUINARIA Y OTROS ÚTILES

CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
CARRITO PORTACUBOS	15,00	10,00	12,00	17,00
CARRITO PORTACUBOS PLEGABLE		8,00		
ESPARCIDOR DE SAL MANUAL	10,00	5,00		
CUCHILLA QUITANIEVES	1,00	2,00		
ESPARCIDOR DE SAL MECÁNICO	1,00	2,00		
FRESADORA QUITANIEVES		1,00		
DESBROZADORA DE HILO		3,00		
SOPLADORA MANUAL		3,00	4,00	
MOCHILA TRATAMIENTOS		1,00		
MOCHILA LIMPIA CHICLES		1,00		1,00
ASPIRADORA AUTOPROPULSADA		1,00		
ASPIRADORA ACOPLABLE A VOLQUETE		1,00		
	27,00	38,00	16,00	18,00

- **CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES**

SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES

VEHÍCULOS

CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	Uds.	Uds.	Uds.	Uds.
TODO TERRENO PICK-UP	1,00			
FURGONETA ELÉCTRICA		1,00		
FURGONETA				1,00
VOLQUETE CAJA ABIERTA		1,00	1,00	1,00
VOLQUETE CAJA ABIERTA CABINA AMPLIADA	2,00			
FURGÓN ELÉCTRICO	2,00			
FURGÓN		1,00		
PORTER ELÉCTRICO		2,00	2,00	
PORTER				2,00
CAMIÓN CESTA			1,00	
CUBA DE RIEGO 6.000 LITROS	1,00			
	6,00	5,00	4,00	4,00

CUENTA CON MEDIOS PROPIOS DE RESERVA. PRESENTAN ADEMÁS UNA PLATAFORMA DE PODA Y UNA MINIEXCAVADORA DE ALQUILER			OFERTAN CAMIÓN CESTA, DUMPER Y MINI RETROEXCAVADORA A DISPOSICIÓN DEL SERVICIO CON DEDICACIÓN PARCIAL
--	--	--	---



MAQUINARIA Y OTROS ÚTILES

CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	Uds.	Uds.	Uds.	Uds.
SEGADORA 53 CM	2,00	2,00	3,00	1,00
SEGADORA ELÉCTRICA		1,00		
PLATAFORMA SIEGA	1,00	1,00		1,00
TRACTOR DE DESBROCE		1,00		
DESBROZADORA AUTOPROPULSADA			2,00	
DESBROZADORA HILO	4,00	6,00	2,00	3,00
DESBROZADORA HILO ELÉCTRICA		1,00		
ESCARIFICADOR	1,00	1,00		1,00
AIREADOR		1,00	1,00	1,00
RULO MANUAL		1,00		
RULO PINCHADOR		1,00		
ABONADORA MANUAL		1,00		1,00
CULTIVADOR ELÉCTRICO		1,00		
SOPLADORA CON SILENCIADOR		6,00	3,00	2,00
BARREDORA DE ACERAS ELÉCTRICA		1,00		
MOTOSIERRA PODA	2,00	2,00		1,00
MOTOSIERRA MEDIANA	1,00	1,00		1,00
MOTOSIERRA GRANDE	1,00			
MOTOSIERRA DE ALTURA		1,00		1,00
MOTOSIERRA ELÉCTRICA		1,00		
MOTOSIERRA ELÉCTRICA DE ALTURA		1,00		
CORTASETOS	3,00	4,00	2,00	2,00
CORTASETOS DE ALTURA		1,00		
CORTASETOS ELÉCTRICO		1,00		
CORTASETOS ELÉCTRICO DE ALTURA		1,00		
MOTOCULTOR/MOTOAZADA	1,00	2,00	1,00	1,00
CUBA TRATAMIENTOS	1,00	1,00	1,00	1,00
MOCHILA TRATAMIENTOS	3,00			1,00
PULVERIZADOR			2,00	
CAÑÓN TRATAMIENTOS				1,00
ATOMIZADOR MOCHILA	2,00	2,00	1,00	1,00
SOPLADORA ELÉCTRICA	4,00	1,00		
REMOLQUE DE TRANSPORTE		2,00		
REMOLQUE DE SEÑALIZACIÓN DE TRABAJOS		1,00		1,00
GRUPO ELECTRÓGENO		1,00		1,00
EQUIPO DE SOLDADURA		1,00		1,00
COMPRESOR DE PINTURA		1,00		
HORMIGONERA		1,00		1,00
MÁQUINA HIDROLIMPIADORA		1,00	2,00	
BOTRITURADORA DE RESTOS VEGETALES		1,00		
CRIBADORA DE ARENEROS		1,00		
DESHERBADOR A VAPOR		1,00		
AMOLADORA				1,00
MOTOBOMBA DE AGUA				1,00
SIERRA HIDRAÚLICA				1,00
TALADRO PERCUTOR				1,00
TALADRO ATORNILLADOR BATERÍA				1,00
ESMELIRADORA				1,00
	26,00	55,00	20,00	30,00

CUENTA CON MEDIOS PROPIOS DE RESERVA			OFERTAN RECEBADORA MANUAL, PISÓN VIBRANTE, RODILLO MANUAL Y ZANJADORA A DISPOSICION DEL SERVICIO CON DEDICACION PARCIAL
--------------------------------------	--	--	---



- LIMPIEZA DE EDIFICIOS

SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS

VEHÍCULOS

CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
FURGÓN ELÉCTRICO	1,00		2,00	
FURGONETA ELÉCTRICA		1,00		
FURGÓN			1,00	
PLATAFORMA ELEVADORA			1,00	1,00
	1,00	1,00	4,00	1,00

MAQUINARIA Y OTROS ÚTILES

CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	Uds.	Uds.	Uds.	Uds.
FREGADORA / ASPIRADORA DE BATERÍAS	5,00	5,00	4,00	1,00
ROTATIVA MONODISCO	5,00	10,00	6,00	2,00
ASPIRADOR DE POLVO Y LÍQUIDOS	12,00	3,00	12,00	8,00
ASPIRADOR DE POLVO	12,00	54,00		31,00
HIDROLIMPIADORA DE AGUA FRÍA	8,00	3,00	2,00	1,00
MÁQUINA VAPOR DE AGUA	8,00		1,00	1,00
EQUIPO DE LIMPIEZA DE CRISTALES HIFLO	1,00			
LAVADORA DE MOQUETAS	2,00		2,00	
FREGADORA DE HOMBRE SENTADO		1,00	1,00	
CARRO DE FREGADO DOBLE		25,00		23,00
CARRO DE FREGADO SENCILLO		25,00		
CARRO MULTIUSOS		20,00		87,00
CARRO BUZÓN		20,00		2,00
EQUIPO CRISTALERO		2,00		1,00
CARROS BANDEJAS DE LIMPIEZA	45,00		36,00	
SOPLADORA				1,00
	98,00	168,00	64,00	158,00

- TABLA RESUMEN

CRITERIO Nº6: NIVEL DE MECANIZACIÓN DE LOS SERVICIOS PROPUESTOS				
COMPARATIVA/ANÁLISIS DE DATOS				
TABLA RESUMEN				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) SERVICIO DE LIMPIEZA VIARIA				
VEHÍCULOS	14,00	26,00	19,00	16,00
MAQUINARIA Y OTROS ÚTILES	27,00	38,00	16,00	18,00
B) SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES				
VEHÍCULOS	6,00	5,00	4,00	4,00
MAQUINARIA Y OTROS ÚTILES	26,00	55,00	20,00	30,00
C) SERVICIO DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS				
VEHÍCULOS	1,00	1,00	4,00	1,00
MAQUINARIA Y OTROS ÚTILES	98	168	64	158



▪ Análisis comparativo

- LIMPIEZA VIARIA

Se observa que la Plica 2 presenta un nivel de mecanización del servicio muy superior al resto de las ofertas, seguida por la Plica 1, siendo las otras dos plicas muy similares en cuanto a mecanización, por lo tanto el orden de las plicas sería el siguiente:

- Plica 1: 2ª.
- Plica 2: 1ª.
- Plica 3: 3ª.
- Plica 4: 3ª.

- CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES

Se observa que la Plica 2 presenta un nivel de mecanización del servicio muy superior al resto de las ofertas, seguida por las Plicas 1 y 4 con un nivel de mecanización similar, por lo tanto el orden de las plicas sería el siguiente:

- Plica 1: 2ª.
- Plica 2: 1ª.
- Plica 3: 4ª.
- Plica 4: 2ª.

- LIMPIEZA DE EDIFICIOS

Se observa que la Plica 2 presenta un nivel de mecanización del servicio elevado, al igual que la Plica 4, seguida por las Plicas 1 y 3 en orden decreciente, por lo tanto el orden de las plicas sería el siguiente:

- Plica 1: 3ª.
- Plica 2: 1ª.
- Plica 3: 4ª.
- Plica 4: 1ª.



■ Evaluación cualitativa

CRITERIO Nº6: NIVEL DE MECANIZACIÓN DE LOS SERVICIOS PROPUESTOS				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) SERVICIO DE LIMPIEZA VIARIA	2ª	1ª	3ª	3ª
B) SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES	2ª	1ª	4ª	2ª
C) SERVICIO DE LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS	3ª	1ª	4ª	1ª

■ Puntuación

Como se ha comentado en apartados anteriores, este criterio se puntuará independiente cada uno de los servicios prestados, asignando las siguientes puntuaciones en función del peso que tienen dichos servicios en el presupuesto de licitación:

- Limpieza Viaria: 60% del presupuesto de licitación
- Conservación de zonas verdes: 10 % del presupuesto de licitación
- Limpieza de dependencias: 30% del presupuesto de licitación

CRITERIO Nº6: NIVEL DE MECANIZACIÓN DE LOS SERVICIOS PROPUESTOS				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 6	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
LIMPIEZA VIARIA (1,2)	(B) 2ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(R) 3ª Mejor oferta	(R) 3ª Mejor oferta
	0,6	1,2	0,3	0,3
CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES (0,2)	(B) 2ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(B) 2ª Mejor oferta
	0,1	0,2	0	0,1
LIMPIEZA DE DEPENDENCIAS (0,6)	(R) 3ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(MB) Mejor oferta
	0,15	0,6	0	0,6
TOTAL VALORACIÓN CRITERIO 6 (2)	0,85	2	0,3	1



○ 4.7. Criterio 7: Polivalencia de los equipos propuestos

A efectos de valoración, se considerarán equipos polivalentes aquellos equipos dotados de vehículo, pertenecientes al servicio de Limpieza Viaria, y que pueden ser susceptibles de realizar otros trabajos en caso de ser requerido.

■ Comparativa de datos

CRITERIO Nº7: POLIVALENCIA DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS												
COMPARATIVA/ANÁLISIS DE DATOS												

OFERTA: PLICA 1

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS		
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF	
	C	OF	P										
BARRIDOS	BARRIDO MANUAL CON BRIGADA			3,00	2,00	VEHÍCULO CAJA ABIERTA	M	298,00		95%	6,00	1,90	
				3,00	1,00	VEHÍCULO CAJA ABIERTA	M	298,00		100%	6,33	1,00	
	BARRIDO MANUAL REPASO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	T	298,00		100%	6,33	1,00	
	BARRIDO MANUAL REPASO. REFUERZO VERANO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	T	149,00		100%	6,33	0,50	
	BARRIDO MANUAL DOMINGOS Y FESTIVOS. INVIERNO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M		34,00	100%	6,33		0,51
				1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	T		34,00	100%	6,33		0,51
	BARRIDO MANUAL DOMINGOS Y FESTIVOS. VERANO			2,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M		33,00	100%	6,33		0,99
				2,00	1,00	PORTER ELECTRICO	T		33,00	100%	6,33		0,99
	BARRIDO MIXTO		1,00	1,00	2,00	BARREDORA CALZADAS + SOPLADORA	M	298,00		95%	6,00	1,90	
BARRIDO MIXTO. REFUERZO VERANO		1,00	1,00	1,00	BARREDORA CALZADAS + SOPLADORA	T	80,00		95%	6,00	0,25		
BARRIDO MIXTO DOMINGOS Y FESTIVOS. INVIERNO		1,00	1,00	1,00	BARREDORA CALZADAS + SOPLADORA	M		34,00	100%	6,33		0,51	
BARRIDO MIXTO DOMINGOS Y FESTIVOS. VERANO		1,00	2,00	1,00	BARREDORA CALZADAS +2 SOPLADORA	M		33,00	100%	6,33		0,49	
BALDEOS	BALDEO MIXTO	1,00		1,00	1,00	CUBA 8.000 LITROS	N	149,00		100%	6,33	0,50	
LIMPIEZA DE MANCHAS, PINTADAS, PAPELERAS Y EXCREMENTOS ANIMALES				1,00	1,00	FURGÓN HIDROLIMPIADOR	M	298,00		100%	6,33	1,00	
				1,00	1,00	VEHÍCULO MIXTO CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	M	298,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA DE IMBORNALES			1,00	1,00	VEHÍCULO MIXTO CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	T	298,00		100%	6,33	1,00		
LIMPIEZA DE MERCADILLO		1,00	1,00	9,00	1,00	BARREDORA, RECOLECTOR, CUBA	T	52,00		32%	2,00	0,06	
FREGADO PLAZAS Y PEATONALES			1,00		1,00	FREGADORA (PLICA 1)	M	31,00		100%	6,33	0,10	
CAIDA DE LA HOJA			1,00	3,00	1,00	BARREDORA/PORTER ELÉCTRICO	M	60,00		100%	6,33	0,20	
TOTAL SERVICIOS											10,41	4,00	
											14,41		



Excmo. Ayuntamiento de Alcázar de San Juan
Informe relativo a la valoración de los criterios cuya
cuantificación depende de un juicio de valor

OFERTA: PLICA 2

TRATAMIENTO	PERSONAL				Uds.	MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
	DOTACIÓN			L-S				DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF	
	C	OF	P										
BARRIDO MANUAL MOTORIZADO	INVIERNO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M	149,00	2,00	100%		0,50	0,03
	VERANO			1,00	1,00	PORTER ELECTRICO	M	149,00	3,00	100%		0,50	0,04
BARRIDO MANUAL CON BRIGADA	INVIERNO			2,00	2,00	PORTER ELECTRICO	M	149,00	2,00	100%	6,33	1,00	0,06
		1,00		1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	25,00		100%		0,08	
	VERANO			2,00	2,00	PORTER ELECTRICO	M	149,00	3,00	100%		1,00	0,09
		1,00		1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	25,00		100%		0,08	
LIMPIEZA EN ALAMEDA DE CERVERA	INVIERNO	1,00		1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	6,00		100%		0,02	
	VERANO	1,00		1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	15,00		100%		0,05	
LIMPIEZA EN EXTRARRADIOS	INVIERNO	1,00		1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	50,00		100%		0,17	
	VERANO	1,00		1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	50,00		100%		0,17	
BARRIDO MECÁNICO DE CALZADAS	INVIERNO		1,00		1,00	BARREDORA/BALDEADORA /DIAL	M	100,00		100%		0,34	
	VERANO		1,00		1,00	BARREDORA/BALDEADORA /DIAL	M	100,00		100%		0,34	
BALDEO MIXTO		1,00		2,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA /DIAL	N	125,00		100%		0,42	
		1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO 8.000 LITROS FURGON	N	149,00		100%		0,50	
LIMPIEZA DE PUNTOS CRÍTICOS				1,00	1,00	HIDROLIMPIADOR	N	25,00		100%		0,08	
FREGADO MECÁNICO DE ACERAS Y ÁREAS PEATONALES				1,00	1,00	BALDEADORA/FREGADORA	M	25,00		100%		0,08	
LIMPIEZA DE MANCHAS EN EL PAVIMENTO				1,00	1,00	FURGON HIDROLIMPIADOR	M	298,00		50%		0,50	
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE PAPELERAS				1,00	1,00	FURGON HIDROLIMPIADOR	T	298,00		100%		1,00	
LIMPIEZA DE SOLARES Y ESPACIOS ABIERTOS			1,00		1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	99,00		100%		0,33	
		1,00		1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	137,00		100%		0,46	
LIMPIEZA EN LAS ZONAS DE AGLOMERACIONES CIUDADANAS	2,00		4,00	1,00	1,00	BARREDORA/CISTERNA/R ECOLECTOR	M	50,00	52,00	63%		0,11	0,49
CAÍDA DE LA HOJA		1,00	2,00	1,00	1,00	BARREDORA CALZADAS/ 2 SOPLADORAS	T	75,00		100%		0,25	
BRIGADAS POLIVALENTES DE ACCIÓN INMEDIATA			2,00	1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	T	298,00		25%		0,25	
			2,00	1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M		67,00	25%			0,25
LIMPIEZA DE PINTADAS Y RETIRADA DE CARTELES			1,00	1,00	1,00	FURGON HIDROLIMPIADOR	M	62,00		50%		0,10	
LIMPIEZA DE UBICACIÓN DE CONTENEDORES			1,00	1,00	1,00	FURGON HIDROLIMPIADOR	M	212,00		50%		0,36	
LIMPIEZA DE CHICLES			1,00	1,00	1,00	VOLQUETE/MAQUINA LIMPIACHICLES	M	24,00		50%		0,04	
LIMPIEZA Y VACIADO DE PAPELERAS EN MERENDEROS RUTA DEL QUIJOTE Y MOLINOS DE VIENTO			1,00		1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	50,00		100%		0,17	
			1,00	1,00	1,00	VOLQUETE PLATAFORMA	M	75,00	17,00	50%		0,13	0,13
MERCADILLO SEMANAL	1,00		3,00	1,00	1,00	BARREDORA/CISTERNA/VOLQUETE	T	50,00		50%		0,08	
TOTAL SERVICIOS											9,11	1,09	
											10,20		

OFERTA: PLICA 3

TRATAMIENTO	PERSONAL				Uds.	MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
	DOTACIÓN			L-S				DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF	
	C	OF	P										
BALDEO MIXTO	1,00		2,00	1,00	1,00	CUBA BALDEO	M	150,00		100%	6,33	0,50	
LIMPIEZA DE MANCHAS EN EL PAVIMENTO			1,00	2,00	2,00	HIDROLIMPIADORA	-	75,00		50%	3,17	0,25	
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE PAPELERAS			1,00	1,00	1,00	HIDROLIMPIADORA	-	75,00		100%	6,33	0,25	
LIMPIEZA DE SOLARES Y ESPACIOS ABIERTOS	1,00		3,00	1,00	1,00	CAJA ABIERTA/RECOLECTOR	M	60,00		100%	6,33	0,20	
LIMPIEZA MERCADILLO	2,00		6,00	1,00	1,00	VARIOS	T	52,00		100%	6,33	0,17	
LIMPIEZA AGLOMERACIONES CIUDADANAS	2,00		6,00	1,00	1,00	VARIOS	-	70,00		100%	6,33	0,23	
LIMPIEZA DE ÁREAS INFANTILES			1,00	1,00	1,00	PORTER	M	299,00		100%	6,33	1,00	
LIMPIEZA CAÍDA DE LA HOJA	1,00		1,00	1,00	1,00	BARREDORA	M	52,00		100%	6,33	0,17	
LIMPIEZA DE PINTADAS			1,00	1,00	1,00	HIDROLIMPIADORA	M	150,00		100%	6,33	0,50	
TOTAL SERVICIOS											3,27		
											3,27		



Excmo. Ayuntamiento de Alcázar de San Juan
Informe relativo a la valoración de los criterios cuya
cuantificación depende de un juicio de valor

OFERTA: PLICA 4

TRATAMIENTO	PERSONAL				MEDIOS MECÁNICOS	Turno	JORNADAS		DURACIÓN JORNADA		Nº DE SERVICIOS PROPUESTOS	
	DOTACIÓN			Uds.			L-S	DD y FF	%	H.	L A S	DD y FF
	C	OF	P									
BARRIDO MANUAL CON BRIGADA			2,00	1,00	VOLQUETE CAJA ABIERTA	M	298,00		100%	6,33	1,00	
			2,00	1,00	VOLQUETE CAJA ABIERTA	M	12,00		75%	4,75	0,03	
			2,00	1,00	VOLQUETE CAJA ABIERTA	M	52,00		25%	1,58	0,04	
BALDEO MIXTO	1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	52,00		23%	1,46	0,04	
	1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	52,00		66%	4,18	0,12	
	1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	26,00		66%	4,18	0,06	
	1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	26,00		100%	6,33	0,09	
	1,00		1,00	1,00	CUBA BALDEO	N	13,00		100%	6,33	0,04	
LIMPIEZA DE MANCHAS EN EL PAVIMENTO			1,00	1,00	CAJA ABIERTA CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	M	298,00		50%		0,50	
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE PAPELERAS			1,00	1,00	CAJA ABIERTA CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	M	298,00		50%		0,50	
LIMPIEZA DE IMBORNALES			1,00	1,00	CAJA ABIERTA CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	T	24,00		100%		0,08	
LIMPIEZA DE SOLARES Y ESPACIOS ABIERTOS	1,00		1,00	1,00	VOLQUETE CAJA ABIERTA	M	8,00		100%		0,03	
LIMPIEZA MERCADILLO	1,00		3,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	T	52,00		33%		0,06	
LIMPIEZA AGLOMERACIONES CIUDADANAS	1,00		2,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	-	52,00		33%		0,06	
RECOGIDA DE EMBALAJES COMERCIALES	1,00			1,00	VOLQUETE CAJA ABIERTA	T	298,00		100%		1,00	
RETIRADA DE CADAVERES DE ANIMALES	1,00			1,00	VOLQUETE CAJA ABIERTA	M	52,00		25%		0,04	
LIMPIEZA DE ÁREAS INFANTILES	1,00		1,00	1,00	FURGONETA CON EQUIPO HIDROLIMPIADOR	M	298,00		100%		1,00	
LIMPIEZA CAÍDA DE LA HOJA	1,00		1,00	1,00	BARREDORA/BALDEADORA DUAL	T	74,00		100%		0,25	
TOTAL											4,94	4,94

CRITERIO Nº7: POLIVALENCIA DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS				
COMPARATIVA/ANÁLISIS DE DATOS				
RESUMEN				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Nº DE SERVICIOS POLIVALENTES	14,41	10,20	3,27	4,94

■ Análisis comparativo

Se observa que la Plica 1 presenta un nivel de polivalencia del servicio muy superior al resto de las ofertas, seguida por las Plicas 2, 4 y 3 en orden decreciente, por lo tanto el orden de las plicas sería el siguiente:

- Plica 1: 1ª.
- Plica 2: 2ª.
- Plica 3: 4ª.
- Plica 4: 3ª.



■ Evaluación cualitativa

CRITERIO Nº7: POLIVALENCIA DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Nº DE SERVICIOS POLIVALENTES	1ª	2ª	4ª	3ª

■ Puntuación

CRITERIO Nº7: POLIVALENCIA DE LOS EQUIPOS PROPUESTOS				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 7	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	(MB) Mejor oferta	(B) 2ª Mejor oferta	(I) Peor oferta	(R) 3ª Mejor oferta
PUNTOS (2)	2	1	0	0,5



➤ 5. RESPECTO DE LA MAQUINARIA

○ 5.1. Criterio 8: Justificación de los medios propuestos

▪ Comparativa de datos

CRITERIO Nº 8. JUSTIFICACIÓN DE LOS MEDIOS PROPUESTOS. TABLA COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
ASPECTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Presenta justificación de la idoneidad de medios para los servicios de barrido	SI	SI	NO	NO
Justifica la idoneidad para los servicios de Baldeo	SI	SI	NO	NO
justifica la idoneidad para los servicios de riego, siega y podas	SI	SI	NO	NO
Justifica la idoneidad para los servicios de limpieza y fregado en dependencias interiores	SI	SI	NO	SI
Fiabilidad de maquinaria seleccionada	SI	SI	SI	SI
Adecuación a las característica urbanas del municipio	SI	SI	NO	NO

▪ Análisis comparativo

Cabe destacar que las justificaciones de idoneidad de los medios ofertados por las PLICAS 1 Y 2 son las más adecuadas, al presentar un desglose pormenorizado de equipos, ventajas técnicas y funcionales de los mismos en las operaciones descritas. El grado de detalle justificativo de la PLICA 4 es igualmente idóneo para los servicios de limpieza de edificios que el aportado por las PLICAS 1 Y 2. Se considera insuficiente para los servicios mencionados de limpieza viaria y jardines.

La PLICA 3 no justifica suficientemente la idoneidad para los servicios mencionados.

Respecto a la fiabilidad de la maquinaria seleccionada las PLICAS 1, 2, 3 Y 4 han optado por marcas de referencia en el sector, de máxima fiabilidad de funcionamiento, equipos modernos y máximos rendimientos operativos.

En lo relativo a la adecuación a las características urbanas del municipio, el número de parámetros morfológicos analizados para la elección de la maquinaria en cada una de las operaciones es sobresaliente en las PLICAS 1 y 2, y escaso en las PLICAS 3 y 4.



▪ Evaluación cualitativa

CRITERIO Nº 8. JUSTIFICACIÓN DE LOS MEDIOS PROPUESTOS. TABLA DE EVALUACIÓN CUALITATIVA				
ASPECTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Justificación de la idoneidad de medios para los servicios de barrido	1ª	1ª	3ª	3ª
Justifica la idoneidad para los servicios de Baldeo	1ª	1ª	3ª	3ª
Justifica la idoneidad para los servicios de riego, siega y podas	1ª	1ª	3ª	3ª
Justifica la idoneidad para los servicios de limpieza y fregado en dependencias interiores	1ª	1ª	4ª	1ª
Fiabilidad de maquinaria seleccionada	1ª	1ª	1ª	1ª
Adecuación a las características urbanas del municipio	1ª	1ª	3ª	3ª

▪ Puntuación

CRITERIO Nº 8. JUSTIFICACIÓN DE LOS MEDIOS PROPUESTOS. TABLA CUANTITATIVA				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 8	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
		(M) Mejor oferta	(M) Mejor oferta	(I) Peor oferta
PUNTOS (3)	3	3	0	0,75



○ **5.2. Criterio 9: Adecuación de los recursos materiales y vehículos a los trabajos a realizar**

▪ **Comparativa de datos**

CRI TERIO Nº 9. ADECUACIÓN DE LOS RECURSOS MATERIALES Y VEHÍCULOS A LOS TRABAJOS A REALIZAR. TABLA COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS

SERVICIO DE LIMPIEZA DE VIARIA

TIPOLOGÍA	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
VEHÍCULOS GRANDES				
Camiones	4	4	4	5
Barredoras	3	4	3	3
Baldeadoras de calzadas	1	2	1	2
Baldeadoras de aceras	1	1		2
TOTALES	9	11	8	12
VEHÍCULOS PEQUEÑOS				
Furgón hidrolimpiador	1	2		
Equipo hidrolimpiador	1			2
Porter	1	8	5	7
Triciclo		2		
Furgoneta transp. inspección	1	1	4	2
TOTALES	4	13	9	11
MAQUINARIA Y MATERIAL AUXILIAR				
Carros	15	18	11	17
Sopladora	2	3	4	
Desbrozadoras		3		
Cuchillas quitanieves	1	2		
Fresadoras quitanieves		1		
Esparcidor de sal manual	10	5		
caja 10 m3		3		
Contenedor papel y cartón		30		
Quitachicles		1		1
Aspiradora		2		
Contenedor acopio sal		2		
Vallas metálicas			12	
TOTALES	28	70	27	18
PAPELERAS PARA LA LIMPIEZA VIARIA				
Papeleras	580	418		345
Papeleras solares	5			
Papeleras sanecanes	50	10		
TOTALES	635	428	0	345



SERVICIO DE CONSERVACIÓN DE ZONAS VERDES

TIPOLOGÍA	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
VEHICULOS GRANDES				
caja abierta 3,5 tn	2	1	1	1
Cisterna	1			1
Cesta				1
TOTALES	3	1	1	3
VEHICULOS PEQUEÑOS				
Furgón	2	2		1
Porter		2	2	2
Dumper				1
Mini-retro				1
Pick up 4x4	1			
TOTALES	3	4	2	5
MAQUINARIA Y MATERIAL AUXILIAR				
Segadora 53 cm	2	3	3	1
Plataforma de siega	1	1		1
Desbrozadora	4	6	4	3
Escarificador	1	1		1
Motorsierra	4	5		3
Cortasetos	3	7	2	3
Motocultor	1	2	1	1
Cuba de tratamientos	1	1	1	
Mochila tratamientos	3	2		1
Atomizadora	2	2	2	1
Sopladora	5	7	3	2
Remolque de transporte		2		
Remolque señalización		1		1
Tractor de desbroce		1		
Aireador		1	1	1
Rulo manual		1		
Rulo pinchador		1		
Abonador		1		1
Grupo electrógeno		1		1
Equipo de soldadura		1		1
Compresor Pintura		1		
Hormigonera portátil		1		1
Hidrolimpiadora		1	2	
Aspiradora autopropulsada		1		
Aspiradora acoplable		1		
Cribadora areneros		1		
Desherbador de vapor		1		
Biotrituradora		1		
Podadora de altura		1		
Perfiladora		1		
Barredora aceras		1		
Cultivador		1		
Cañón tratamientos				1
Amoladora				1
Motobomba agua				1
Sierra hidráulica				1
Taladro precutor				1
Taladro atornillador				1
TOTALES	27	59	19	45



SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS

TIPOLOGÍA	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
VEHÍCULOS GRANDES				
Barredora viales		1		
TOTALES		1		
VEHÍCULOS PEQUEÑOS				
Furgón	1	1	3	1
Plataforma elevadora	1		1	
TOTALES	2	1	4	1
MAQUINARIA Y MATERIAL AUXILIAR				
Fregadora	5	5	4	1
Fregadora hombre sentado		1	1	1
Pulidora	5	10	6	2
Aspiradora	24	57	12	39
Hidrolimpiadora	8	3	2	1
Máquina vapor	8		1	1
Escaleras				38
Limpia cristales	1			
Lavadora de moquetas	2		2	
Pulidora de orillas	4			
Bomba de agua	2			
Carro fregado doble		25	36	23
Carro fregado sencillo		25		
Carro multiusos		20		87
Carro buzón		20		2
Contenedor 240 litros		25		
Contenedor 1000 litros		9		
Contenedor pilas				20
cubreparaguas				3
Alfombras antideslizantes				8
Contenedores triselectivos				10
Trituradoras de papel				9
TOTALES	59	200	64	245

SERVICIOS COMUNES

TIPOLOGÍA	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
TURISMOS	2	2	1	1

▪ **Análisis comparativo**

La PLICA 2 aporta el mayor y más diverso número de unidades en vehículos y maquinaria de las ofertas presentadas en los campos de vehículos de limpieza viaria, maquinaria y material auxiliar de limpieza viaria, material auxiliar de jardines y turismos, siendo por tanto la propuesta ganadora.

La PLICA 4 presenta la mejor oferta en el aspecto de vehículos de limpieza viaria (igualado con la PLICA 2). También resulta ganadora en los ámbitos de maquinaria y material auxiliar de limpieza de edificios y en el campo de vehículos de jardinería.

La PLICA 1 es la destacada en los aspectos de papeleras de limpieza viaria y turismos (Igualado con la PLICA 2), resultando ser la tercera propuesta más ventajosa.

La PLICA 3 obtiene sólo la máxima calificación en el apartado de vehículos de limpieza de edificios, resultando la propuesta menos ventajosa.



■ Evaluación cualitativa

CRITERIO Nº 9. ADECUACIÓN DE LOS RECURSOS MATERIALES Y VEHÍCULOS A LOS TRABAJOS A REALIZAR. TABLA DE EVALUACIÓN CUALITATIVA				
TIPOLOGÍA	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Vehículos de Limpieza Viaria	4ª	1ª	3ª	1ª
Maquinaria y Material Auxiliar de Limpieza Viaria	2ª	1ª	3ª	4ª
Papeleras de Limpieza Viaria	1º	2º	4º	3º
Vehículos de Limpieza de Edificios	2ª	2ª	1ª	4ª
Maquinaria y Material Auxiliar de Limpieza de Edificios	3ª	2ª	4ª	1ª
Vehículos Jardines	2ª	3ª	4ª	1ª
Maquinaria y Material Auxiliar Jardines	3ª	1ª	4ª	2ª
Turismos	1º	1ª	3º	3º

■ Puntuación

CRITERIO Nº 9. ADECUACIÓN DE LOS RECURSOS MATERIALES Y VEHÍCULOS A LOS TRABAJOS A REALIZAR. TABLA CUANTITATIVA				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 9	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
		(B) 2ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta
PUNTOS (3)	1,5	3	0	1,5



○ **5.3. Criterio 10: Grado de reserva, garantía de provisión y cobertura de los medios materiales y vehículos**

▪ **Comparativa de datos**

CRITERIO Nº 10. GRADO DE RESERVA, GARANTÍA DE PROVISIÓN Y COBERTURA DE LOS MEDIOS MATERIALES Y VEHÍCULOS. TABLA COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
ASPECTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Tipología de vehículos en reserva	USADO	NUEVO	No disponible	NUEVO
Reserva de baldeadoras	1 baldeadora USADA 8m3 1 baldeadora USADA 2 baldeadora USADA aceras	1 baldeadora NUEVA 8m3 1 barredora/baldeadora NUEVA. DUAL		1 baldeadora NUEVA 8m3
Reserva de barredoras	3 barredoras USADAS de calzadas 2 barredoras USADAS de aceras	1 barredora NUEVA Bucher City Cat 1 barredora/baldeadora NUEVA. DUAL		1 barredora NUEVA mecánica de aspiración 4 m3 1 barredora NUEVA mecánica
Reserva de hidrolimpiadoras	1 Equipo de presión quitapintadas USADO	1 Furgón hidrolimpiador NUEVO		1 equipo hidrolimpiador NUEVO
Presenta Plan de Reserva	NO	SI	NO	NO
Presenta un calendario pormenorizado por equipo de plazos máximos para la provisión de los medios ofertados	NO	SI	NO	NO

▪ **Análisis comparativo**

Respecto a la tipología de vehículos en reserva, las PLICAS 2 Y 4 establecen la totalidad de la reserva con vehículos de nueva adquisición. La PLICA 1 fundamenta la reserva con material usado.

La PLICA 3 no concreta su material para la reserva.

En relación a la reserva de baldeadoras, la plica más ventajosa es la PLICA 2, ya que aporta dos equipos nuevos, se ha considerado que la PLICA 4 es la siguiente porque aporta un equipo nuevo en reserva. Los equipos propuestos para reserva por la PLICA 1 son usados. La PLICA 3 no concreta unidades.

Referente a la reserva de barredoras, las PLICAS 2 y 4 son más ventajosas al disponer de dos equipos de nueva adquisición.

La PLICA 1 propone material usado. La PLICA 3 no concreta medios.

Respecto al Plan de Reserva y el calendario pormenorizado por equipos de plazos límite de entrega, sólo es aportado por la PLICA 2.



▪ Evaluación cualitativa

CRITERIO Nº 10. GRADO DE RESERVA, GARANTÍA DE PROVISIÓN Y COBERTURA DE LOS MEDIOS MATERIALES Y VEHÍCULOS. TABLA DE EVALUACIÓN CUALITATIVA				
ASPECTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Tipología de vehículos en reserva	3ª	1ª	4ª	1ª
Reserva de baldeadoras	3ª	1ª	4ª	2ª
Reserva de barredoras	3ª	1ª	4ª	1ª
Reserva de hidrolimpiadoras	3ª	1ª	4ª	1ª
Presenta Plan de Reserva	4ª	1ª	4ª	4ª
Presenta un calendario pormenorizado por equipo de plazos máximos para la provisión de los medios ofertados	4ª	1ª	4ª	4ª

▪ Puntuación

CRITERIO Nº 10. GRADO DE RESERVA, GARANTÍA DE PROVISIÓN Y COBERTURA DE LOS MEDIOS MATERIALES Y VEHÍCULOS. TABLA CUANTITATIVA				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 10	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	(R) 3ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(B) 2ª Mejor oferta
PUNTOS (3)	0,75	3	0	1,5



○ **5.4. Criterio 11: Características técnicas del material y cumplimiento de la legislación vigente**

▪ **Comparativa de datos**

CRITERIO Nº 11. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL MATERIAL Y CUMPLIMIENTO DE LA LEGISLACIÓN VIGENTE. COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
ASPECTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Aporta fichas de vehículos	SI	SI	SI	SI
Aporta fichas de maquinaria	SI	SI	SI	SI
Justifica el cumplimiento de la legislación vigente	SI	SI	SI	SI

▪ **Análisis comparativo**

Todas las PLICAS aportan fichas detalladas del material ofertado. Este material cumple con los requisitos establecidos por la legislación vigente. Todas las plicas se pueden considerar las más ventajosas atendiendo a este criterio.

▪ **Evaluación cualitativa**

CRITERIO Nº 11. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL MATERIAL Y CUMPLIMIENTO DE LA LEGISLACIÓN VIGENTE. TABLA CUALITATIVA				
ASPECTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Aporta fichas de vehículos	1º	1º	1º	1º
Aporta fichas de maquinaria	1º	1º	1º	1º
Justifica el cumplimiento de la legislación vigente (Ruido y emisiones)	1º	1º	1º	1º

▪ **Puntuación**

CRITERIO Nº 11. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL MATERIAL Y CUMPLIMIENTO DE LA LEGISLACIÓN VIGENTE. TABLA CUANTITATIVA				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 11	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
		(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta
PUNTOS (3)	3	3	3	3



○ **5.5. Criterio 12: Innovaciones tecnológicas**

▪ **Comparativa de datos**

CRITERIO Nº 12. INNOVACIONES TECNOLÓGICAS. TABLA COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
ASPECTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Número de vehículos eléctricos	LIMPIEZA VIARIA 1 Porter	LIMPIEZA VIARIA 8 Porter 2 Triciclo 1 Furgoneta	LIMPIEZA VIARIA 5 Porter 3 Furgoneta	LIMPIEZA VIARIA
	LIMPIEZA DE EDIFICIOS 1 Nissan NV caja cerrada	LIMPIEZA DE EDIFICIOS 1 Furgoneta	LIMPIEZA DE EDIFICIOS 2 Furgoneta	LIMPIEZA DE EDIFICIOS
	JARDINES 2 Nissan NV caja cerrada	JARDINES 1 Furgoneta 2 Porter	JARDINES 2 Furgoneta 2 Porter	JARDINES
	TOTAL UDS: 4	TOTAL UDS: 15	TOTAL UDS: 14	TOTAL UDS: 0
Número de máquinas o herramientas eléctricas	LIMPIEZA VIARIA 2 Sopladoras	LIMPIEZA VIARIA	LIMPIEZA VIARIA	LIMPIEZA VIARIA
	LIMPIEZA DE EDIFICIOS	LIMPIEZA DE EDIFICIOS	LIMPIEZA DE EDIFICIOS	LIMPIEZA DE EDIFICIOS
	JARDINES 4 Sopladoras eléctricas	JARDINES 1 Motosierra 1 Podadora 1 Cortasetos 1 Cortasetos de altura 1 Sopladora	JARDINES	JARDINES
	TOTAL UDS: 6	TOTAL UDS: 9	TOTAL UDS: 0	TOTAL UDS: 0
Número de vehículos híbridos	TOTAL UDS: 0	2 Vehículo Inspección TOTAL UDS: 2	1 Vehículo Inspección TOTAL UDS: 1	1 Vehículo Inspección TOTAL UDS: 1



ASPECTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Otras innovaciones destinadas a la disminución del consumo de agua, a la minoración de la contaminación acústica, a las mejoras en la gestión, etc.	Insonorización Tailgates	Equipo de escarda térmica de vapor	Sistema ORBIO	Máquina quitachicles solución ecológica
	Reducción sonora avisadores acústicos vehículos	Riego Inteligente		Chorro IBIX H2O Hidrolimpiadora chorro seco/húmedo
	Silenciador en sopladoras no eléctricas	Silenciador en sopladoras no eléctricas		Sistema CLEANO
	Sistemas de caudal variable	Máquina quitachicles solución ecológica		Uso aspiradores bajo consumo
	SWEEPY-JET	Biotrituradora de restos de poda		Aspiradores "Eco Label"
	Papeleras solares autocompactantes	Equipo de desinfección y mullido de areneros		Fregadora con tecnología EC-H2O
	Equipamiento extra control de batería furgonetas eléctricas	Sistema ORBIO		
	CAN BUS FMS	Fregadora con tecnología EC-H2O		
	Riego Inteligente			
	Automatización de red de riego en 4 zonas verdes			
TOTAL OTRAS MEDIDAS: 10	TOTAL OTRAS MEDIDAS: 8	TOTAL OTRAS MEDIDAS: 1	TOTAL OTRAS MEDIDAS: 6	

■ Análisis comparativo

Respecto al número de vehículos eléctricos, la PLICA 2 es la más ventajosa al presentar el mayor número de unidades. Le siguen, por este orden, la PLICA 3 y la PLICA 1.

En relación al número de máquinas o herramientas eléctricas, la PLICA 2 es la mejor oferta al establecer el mayor número de máquinas, seguido de la PLICA 1.



En el aspecto del nº de vehículos híbridos, es la PLICA 2 la que resulta más ventajosa seguido de las PLICAS 3 y 4.

En el ámbito de otras innovaciones, es la PLICA 1 la más ventajosa al presentar el mayor número de ellas. Le sigue la PLICA 2 y la PLICA 4 es la tercera más ventajosa.

▪ Evaluación cualitativa

CRITERIO Nº 12. INNOVACIONES TECNOLÓGICAS. TABLA DE EVALUACIÓN CUALITATIVA				
ASPECTOS	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Número de vehículos eléctricos	3ª	1ª	2ª	4ª
Número de máquinas o herramientas eléctricas	2ª	1ª	4ª	4ª
Número de vehículos híbridos	4ª	1ª	2ª	2ª
Otras innovaciones destinadas a la disminución del consumo de agua, a la minoración de la contaminación	1ª	2ª	4ª	3ª

▪ Puntuación

CRITERIO Nº 12. INNOVACIONES TECNOLÓGICAS. TABLA CUANTITATIVA				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 12	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
		(B) 2ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(R) 3ª Mejor oferta
PUNTOS (3)	1,5	3	0,75	0



➤ 6. RESPECTO A LA ORGANIZACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS

○ 6.1. Criterio 13: Plan de organización del servicio

▪ Comparativa de datos

CRITERIO 13: PLAN DE ORGANIZACIÓN DEL SERVICIO. CONCRECIÓN Y SOLIDEZ DE LA ESTRUCTURA Y SERVICIOS INDIRECTOS				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) RECURSOS HUMANOS				
Área de Explotación y Control de los Servicios	1 Encargado General 1 Encargada 2 Capataces TOTAL=4	1 Jefe de Serv. (Encargado General) 1 Encargada 2 Capataces TOTAL=4	1 Jefe de Servicio 1 Encargado 2 Capataces TOTAL=4	1 Encargado General 3 Encargados TOTAL=4
Área de Mantenimiento	1 Mecánico TOTAL=1	1 Mecánico 1 Limpiadora TOTAL=2	TOTAL=0	TOTAL=0
Área de Administración y RRHH	1 Administrativo TOTAL=1	1 Oficial Administrativo TOTAL=1	1 Aux. Administrativo TOTAL=1	1 Administrativo TOTAL=1
Área de Comunicación e Informática	1 Educador ambiental TOTAL=1	1 Técnico Informático TOTAL=1	TOTAL=0	TOTAL=0
Área de Calidad y Medio Ambiente	TOTAL=0	1 Técnico de Calidad y Medio Ambiente TOTAL=1	0,6 Dir. Dpto. de Calidad, Prevención de Riesgos y Medio Ambiente 0,4 Jefe del Servicio de Aseguramiento de Calidad Medioam. 1 Jefe de Prev. de Riesgos Lab. TOTAL=2,6	1 Inspector de Calidad- Tutor de Parques TOTAL=1
Estructura de apoyo	SI	SI	SI	SI
B) RECURSOS MATERIALES				
Técnico Municipal	1 Turismo TOTAL=1	1 Veh. Inspección Híbrido TOTAL=1	1 Turismo Híbrido TOTAL=1	1 Turismo TOTAL=1
Responsables del Servicio	1 Turismo (Respons. del Serv.) 3 Vehículos de inspección TOTAL=4	1 Veh. Inspección Híbrido 3 Veh. Inspección Eléctrico TOTAL=4	2 Furgonetas eléctricas TOTAL=2	1 Turismo (Jefe Serv.) 1 Turismo (Adm./Insp.) TOTAL=2
C) INFRAESTRUCTURAS				
Parque Central	TOTAL=1	TOTAL=1	TOTAL=1	TOTAL=1
Parque Auxiliar	TOTAL=1	TOTAL=2	TOTAL=1	TOTAL=1
Oficina Atención al Ciudadano	NO	SI	SI	SI
Documentación acreditativa de la compra o alquiler de las instalaciones	SI	SI	SI	SI
D) PLANES DE GESTIÓN				
Plan de Puesta en Marcha	SI	SI	NO	NO
Plan de Formación y Políticas de Personal	SI	SI	SI	SI
Plan de Seguridad y Salud	SI	SI	SI	SI

▪ Análisis comparativo

A) RECURSOS HUMANOS: La mejor oferta corresponde a la PLICA 2, habiendo propuesto el mayor número de recursos humanos con un total de 9.

B) RECURSOS MATERIALES: Con un total de 5 vehículos, se considera que la PLICA 1 y la PLICA 2 son las más ventajosas, ya que asignan 1 vehículo a cada uno de los operarios del área de



explotación y control de los servicios.

- C) **INFRAESTRUCTURAS:** Se ha considerado que la PLICA 2 es la más óptima de todas, al ofertar 1 parque auxiliar más que el resto y por tanto, minorar los tiempos improductivos debido a los desplazamientos hasta el comienzo del sector de trabajo.
- D) **PLANES DE GESTIÓN:** Se entiende que la PLICA 1 y la PLICA 2 son las que detallan más en profundidad sus planes de gestión, habiendo incluido en sus respectivas ofertas un plan de puesta en marcha

▪ Evaluación cualitativa

CRITERIO 13: PLAN DE ORGANIZACIÓN DEL SERVICIO. CONCRECIÓN Y SOLIDEZ DE LA ESTRUCTURA Y SERVICIOS INDIRECTOS				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) RECURSOS HUMANOS	3ª	1ª	2ª	4ª
B) RECURSOS MATERIALES	1ª	1ª	3ª	3ª
C) INFRAESTRUCTURAS	2ª	1ª	2ª	2ª
D) PLANES DE GESTIÓN	1ª	1ª	3ª	3ª

▪ Puntuación

CRITERIO 13: PLAN DE ORGANIZACIÓN DEL SERVICIO. CONCRECIÓN Y SOLIDEZ DE LA ESTRUCTURA Y SERVICIOS INDIRECTOS				
PUNTAJACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 13	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	(B) 2ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(R) 3ª Mejor oferta	(I) Peor oferta
PUNTOS (3)	1,5	3	0,75	0



○ 6.2. Criterio 14: Campañas de concienciación ciudadana

▪ Comparativa de datos

CRITERIO 14: CAMPAÑAS DE CONCIENCIACIÓN CIUDADANA				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
Campaña inicial	Si	Si	Si	Si
Campañas de choque durante el primer año	No	Si	No	No
Campañas de sensibilización futuras	Si	Si	Si	Si
Campañas de concienciación contra el cambio climático	No	Si	No	No
Acciones de sensibilización dirigidas a escolares	Si	Si	Si	Si
Acciones de sensibilización dirigidas a adultos y colectivos	Si	Si	Si	Si
Acciones de sensibilización dirigidas a los medios de comunicación	Si	No	No	No
Encuestas de satisfacción ciudadana	Si	Si	No	Si
Educador ambiental	Si	No	No	Si

▪ Análisis comparativo

Se considera que las campañas de concienciación propuestas en la PLICA 1 y en la PLICA 2 son las más adecuadas, al cumplir con la mayoría de los parámetros analizados.

▪ Evaluación cualitativa

CRITERIO 14: CAMPAÑAS DE CONCIENCIACIÓN CIUDADANA				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
CAMPAÑAS DE CONCIENCIACIÓN CIUDADANA	1ª	1ª	3ª	3ª

▪ Puntuación

CRITERIO 14: CAMPAÑAS DE CONCIENCIACIÓN CIUDADANA				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 14	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(R) 3ª Mejor oferta	(R) 3ª Mejor oferta
PUNTOS (2)	2	2	0,5	0,5



➤ 7. RESPECTO A LA CALIDAD Y A LA INFORMATIZACIÓN DE LOS SERVICIOS

○ 7.1. Criterio 15: Plan de calidad y gestión medioambiental

Destacar que en este criterio 15, Plan de Calidad y Gestión Medioambiental de los servicios, al abarcar dos conceptos claramente diferenciados, se ha decidido para el análisis y puntuación, evaluar estos conceptos (Plan de Calidad y Gestión Medioambiental) de forma separada.

▪ Comparativa de datos

CRITERIO 15: PLAN DE CALIDAD Y GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL DE LOS SERVICIOS				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) GESTIÓN DE CALIDAD				
Certificados y Registros en la gestión general de la Empresa				
ISO 9001	Sí	Sí (incluye copia del certificado)	Sí (incluye copia del certificado)	Sí (incluye copia del certificado)
ISO 14001	Sí	Sí (incluye copia del certificado)	Sí (incluye copia del certificado)	Sí (incluye copia del certificado)
ISO 50001	Sí	Sí (incluye copia del certificado)	No	No
EMAS	Sí	No	No	No
En la oferta detalla la aplicación de los planes de calidad en:				
Formación	Sí	No	Sí	Sí
Mantenimiento de equipos e Infraestructuras	Sí	No	Sí	Sí
Gestión de compras	Sí	Sí	No	No
Comunicación interna y externa	Sí	No	No	No
Procesos relacionados con el cliente	No	Sí	Sí	No
Proceso de diseño / Planificación del servicio	No	Sí	No	Sí
Producción y prestación del servicio	No	Sí	Sí	No
Cuenta con aplicaciones informáticas para el control documental.	Sí, mediante desarrollo propio de herramientas on-line (Portal de sistemas de Gestión y BDDA)	Sí, mediante desarrollo propio de herramientas informáticas (GESCAL)	No detalla	No detalla
Aporta o detalla planes de Gestión.	No detalla	Sí, Plan de Contrato y Plan de Diseño, ambos desarrollados	No	No
Propone la realización de auditorías internas de control por personal cualificado e independiente	Sí	Sí	Sí	Sí
Detalla procedimientos con los que cuenta en la actualidad.	No, propone su adaptación una vez resulten adjudicatarios	Sí, tanto generales como específicos.	No	No



B) GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL				
Aplica cálculo de criterios de sostenibilidad ambiental dentro de la gestión general de la empresa				
Huella ambiental	No	Sí	No	No
Huella de carbono	No	Sí	No	Sí
Indicadores de intensidad	No	Sí	No	No
Propone el cálculo del impacto de los servicios				
Propone metodología general	Sí, propia a través de su departamento de Calidad y MA, y apoyadas en herramientas informáticas	Sí, mediante indicadores estandarizados internacionales (Global Reporting GRI, metodología ce2d®) y apoyadas en herramientas informáticas (plataforma SEDRUS®)	No detalla	Sí, mediante Instrucciones Ambientales de Control Operacional
Propone el cálculo de la huella ambiental de los servicios para el contrato.	No	Sí, anualmente.	No	Sí, huella de Carbono
Tiene implementado Certificados y Registros	No	Sí, Registro de HUELLA DE CARBONO Ministerio de agricultura, Alimentación y Medio Ambiente	No	CO2, certificado por AENOR
Presenta controles operacionales y objetivos y metas de sostenibilidad	Presenta controles operacionales generales, particularizados para los servicios y en situaciones de emergencia, aunque no ahonda en medidas de incremento de la sostenibilidad.	Presenta controles de operaciones y especialmente medidas de fomento de la sostenibilidad, aunque lo hace en general y no particulariza para cada uno de los servicios.	Presenta propuestas tecnológicas a implementar, aunque no profundiza en medidas a tomar durante el contrato	Presenta controles operacionales generales, aunque no ahonda en medidas de incremento de la sostenibilidad.
Propone indicadores ambientales de medición y seguimiento.	Sí, sobre consumos y residuos generados, pero no los detalla ni específica, ni plantea su valoración y límites de aceptación	Sí, por servicio, pero no los detalla ni específica, ni plantea su valoración y límites de aceptación	Sí, mediante control de plantillas y cuadros de datos	Sí, aunque no con detalle, ni plantea su valoración y límites de aceptación
Presenta propuestas particularizadas en materia de sensibilización ambiental	Sí, aunque de forma general al definir los controles operacionales.	Sí, mediante el desarrollo de campañas específicas ya diseñadas (OFICINA ECOLOGICA) y otras medidas	No detalla	Sí, aunque de forma general

■ Análisis comparativo

- A) GESTIÓN DE CALIDAD: Las mejores ofertas corresponden a la PLICA 1 y PLICA 2, que aportan más certificados en vigor y que proponen procedimientos y sistemas informáticos de gestión.
- B) GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL: La mejor oferta corresponde a la PLICA 2, seguida por la PLICA 4, que cuentan ya con certificados y registros implantados de sostenibilidad ambiental y que proponen el cálculo de la huella ambiental de los servicios ofertados, con criterios internacionales y estandarizados y aplicaciones informáticas en el caso de la PLICA 2.

■ Evaluación cualitativa

CRITERIO 15: PLAN DE CALIDAD Y GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL DE LOS SERVICIOS				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) GESTIÓN DE CALIDAD	1ª	1ª	3ª	3ª
B) GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL	3ª	1ª	4ª	2ª



▪ Puntuación

En este criterio, al abarcar dos conceptos claramente diferenciados, se dividirá la puntuación asignada (1,5 puntos) de forma equitativa entre la Gestión de Calidad y la Gestión Medioambiental

CRITERIO 15: PLAN DE CALIDAD Y GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL DE LOS SERVICIOS				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 15	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) GESTIÓN DE CALIDAD PUNTOS (0,75)	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(R) 3ª Mejor oferta	(R) 3ª Mejor oferta
	0,75	0,75	0,1875	0,1875
B) GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL (0,75)	(R) 3ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(B) 2ª Mejor oferta
	0,1875	0,75	0	0,375
TOTAL VALORACIÓN CRITERIO 15 (1,5)	0,9375	1,5	0,1875	0,5625



○ **7.2. Criterio 16: Sistema de Control de Calidad de los servicios.**
Plan de aseguramiento de la Calidad

▪ **Comparativa de datos**

CRITERIO 16: SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS. PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) ORGANIZACIÓN Y ESTRUCTURA GENERAL				
Propone un Área Organizativa específica de control	No	Sí, con organigrama y detalle de funciones.	No	No
Propone medios Humanos y Materiales específicos:				
Humanos	No, personal perteneciente a otras	Sí, Técnico supervisor y personal perteneciente a	No, personal perteneciente a otras	No, personal perteneciente a otras
Materiales	No detalla	Sí, Smartphones, ordenadores, vehiculos de inspección.	No	No
Emplea software específico de control:				
Realización de inspecciones	No	Sí (app móvil)	No	Sí
Control y cálculo de indicadores	No	Sí	No	No detalla
Generación de alertas e informes	Sí (Indiana)	Sí	No	Sí
Aplicaciones específicas	No	Sí (papeleras)	No	No
Justifica las necesidades de medios humanos y materiales de control o inspección mediante				
Metodología de la inspección	No	Sí	No	No
Tiempo por inspección	No	Sí	No	No
Frecuencia inspección	Sí	Sí	Sí	No
Horas o Jornadas de inspección	No	Sí	No	No
Responsable de la inspección	Sí	Sí	Sí	No
Conjunto de herramientas de control empleadas				
Supervisiones / inspecciones	Sí, aunque poco detallado	Sí, con indicadores	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado
Control ambiental	Sí, aunque poco detallado	Sí, con indicadores	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado
Auditoria internas	Sí, aunque poco detallado	Sí	No detalla	Sí, aunque poco detallado
Auditorías externas	Sí, aunque poco detallado	Sí	No detalla	Sí, aunque poco detallado
Cumplimiento Legal	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado
Seguimiento de objetivos, mejora, indicadores	Sí, aunque poco detallado	Sí	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado
Reportes e informes	Sí, aunque poco detallado	Sí	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado
Inspecciones Municipales	No	Sí	No	No
Satisfacción del cliente	Sí	Sí	Sí	Sí



B) ANALISIS Y MEDICION DE PARAMETROS E INDICADORES DE CALIDAD				
Emplea metodología de medición de la calidad a partir de indicadores de calidad	Sí	Sí	Sí (mediante un indicador único de equipo)	Sí (solo para reclamaciones)
Tipo y cantidad de indicadores empleados				
Globales / Trasversales a todos los servicios	9	9	No (Plantilla y tablas de datos de control)	1
Servicio de limpieza viaria	2	10	1 (indicador de equipo)	18
Servicio de limpieza de edificios municipales	2	4	1 (indicador de equipo)	12
Servicio de zonas verdes	2	11	1 (indicador de equipo)	15
Especificación de indicadores:				
Definición y justificación	No	Sí	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado
Fórmula de cálculo	No	Sí, completa	Sí, simple	Sí, simple
Criterio de evaluación	No	Sí	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado
Fuente y metodo de obtencion de datos	No	Sí	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado
Parámetros (rango de medición)	No	Sí	Sí, aunque poco detallado	Sí
Parametros (limites o umbrales de aceptabilidad)	No	Sí	Sí, aunque poco detallado	Sí
Número mínimo de mediciones representativo	No	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado	Sí, aunque poco detallado
Elementos de potenciación de la participación externa				
Ciudadanos	Encuestas Web	Oficina de Atención Linea 900 Web App ciudadana (smarphones)	Encuestas	Encuestas Linea 800,900
Inspección Municipal	No detalla	Smartphone Portatil Veh. Inspeccion hibrido	No detalla	No detalla
Auditoría externa	Sí, anual con empresa acreditada.	Sí, anual con empresa a elección Municipal	No detalla	Sí

C) SEGUIMIENTO Y RESULTADOS DEL PLAN (ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD)				
Monitorización y seguimineto				
Centro de gestión Inteligente	No	Sí	Sí (comité de seguimiento)	No
Software	Sí, poco detallado	Sí	No	Sí, poco detallado
Informes y alarmas	Sí, poco detallado	Sí	Sí, poco detallado	Sí, poco detallado
Eleboración de propuestas de mejora continua	No detalla	Sí	No detalla	Sí, poco detallado
Cumplimiento de objetivos	No detalla	Sí	No detalla	No detalla
Capacidad de adaptación	No detalla	Sí	No detalla	No detalla
Resultado del plan, propuestas de optimización				
Optimización de Recursos	Sí (consumos)	Sí, (reingeniería)	No	Sí (consumos)
Optimización de Costes	No detalla	Sí	No	No
Autosanciones	No	No	No	No

■ Análisis comparativo

A) ORGANIZACIÓN Y ESTRUCTURA GENERAL: La PLICA 2 es la única que propone un área o departamento específico dotado con sus propios medios humanos y materiales, el resto asume los trabajos con personal asignado a otras funciones. Asimismo, el empleo de aplicaciones y software específicos le permite controlar un mayor número de elementos. Por el contrario, la PLICA 3, no prevé el uso de ningún software de apoyo específico.



- B) ANALISIS Y MEDICION DE PARAMETROS E INDICADORES DE CALIDAD: La PLICA 2 y la PLICA 4, son las que mayor número de indicadores proponen, destacando la PLICA 4 por la cantidad y la PLICA 2 por su definición. Por otro lado, tanto la PLICA 1 como la PLICA 3, proponen un reducido número de indicadores y con escaso grado de detalle.
- C) SEGUIMIENTO Y RESULTADOS DEL PLAN (ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD): Todas las plicas realizan un seguimiento del proceso, destacando la PLICA 2, que además propone un centro de gestión inteligente muy bien detallado. Cabe destacar que ninguna Plica ha traducido su control en auto sanciones por incumplimientos

▪ Evaluación cualitativa

CRITERIO 16: SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS. PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) ORGANIZACIÓN Y ESTRUCTURA GENERAL	2ª	1ª	4ª	2ª
B) ANALISIS Y MEDICION DE PARAMETROS E INDICADORES DE CALIDAD	3ª	1ª	3ª	1ª
C) SEGUIMIENTO Y RESULTADOS DEL PLAN (ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD)	2ª	1ª	2ª	2ª

▪ Puntuación

CRITERIO 16: SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD DE LOS SERVICIOS. PLAN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 16	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
		(R) 3ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta
PUNTOS (1,5)	0,375	1,5	0	0,75



○ 7.3. Criterio 17: Plan de comunicaciones

▪ Comparativa de datos

CRITERIO 17: PLAN DE COMUNICACIONES				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) PROPUESTA DE IMAGEN E IDENTIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS				
Propuestas de marca				
Imagen de servicios / eslogan	Sí	Sí	No	No
Colores	Sí	Sí	No	No
Tipografías	Sí	Sí	No	No
Señalética	Sí	Sí	No	No
Ejemplos de aplicaciones				
maquinaria	Sí	Sí	No	No
uniformidad	Sí	Sí	No	No
B) ATENCIÓN AL USUARIO/CIUDADANO (MEDIOS CLÁSICOS)				
Oficina de atención ciudadana	No	Sí (centro urbano)	No	Sí (casco urbano)
Teléfono de atención gratuito	Sí (línea 900)	Sí (línea 900)	No detalla	Sí (línea 800, 900)
Sistema de gestión de quejas, sugerencias, incidencias	Sí (tlf, web, app)	Sí (tlf, web, email, buzón)	Sí	Sí (tlf, email, buzón)
C) ATENCIÓN AL USUARIO/CIUDADANO (MEDIOS TECNOLÓGICOS)				
Página WEB	Sí	Sí (Geovision)	No detalla	No detalla
App de incidencias	Sí (codigos QR)	Sí (Vision)	No detalla	Sí
Consulta web de servicios	Sí	Sí	No detalla	No detalla
D) PARTICIPACIÓN CIUDADANA				
Acuerdos ciudadanos	No detalla	Sí (acuerdo cívico)	No detalla	Sí (universidad)
Calidad del servicio	Sí (indicadores, encuestas)	Sí (indicadores, estudio opinión)	Sí (indicadores, encuestas)	Sí (indicadores, encuestas)
Estudio de satisfacción	Sí	Sí	Sí	Sí

▪ Análisis comparativo

- A) PROPUESTA DE IMAGEN E IDENTIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS: La PLICA 1 y la PLICA 2 son las únicas que proponen una nueva imagen, especificando su diseño y ejemplificándolo sobre maquinaria y uniformes. El resto de plicas proponen ejemplos generales no particularizados.
- B) ATENCIÓN AL USUARIO/CIUDADANO (MEDIOS CLÁSICOS): Destacan la PLICA 2 y la PLICA 4, que proponen una oficina de atención al usuario en el Municipio.
- C) ATENCIÓN AL USUARIO/CIUDADANO (MEDIOS TECNOLÓGICOS): La PLICA 1 y la PLICA 2 son las que mayores vías de comunicación de tipo tecnológico ofrecen a los ciudadanos.
- D) PARTICIPACIÓN CIUDADANA: Todas plantean sistemas de participación ciudadana, destacando la PLICA 2 y la PLICA 4 que también plantean acuerdos cívicos y acuerdos con universidades.



■ Evaluación cualitativa

CRITERIO 17: PLAN DE COMUNICACIONES				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) PROPUESTA DE IMAGEN E IDENTIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS	1ª	1ª	3ª	3ª
B) ATENCIÓN AL USUARIO/CIUDADANO (MEDIOS CLÁSICOS)	3ª	1ª	4ª	1ª
C) ATENCIÓN AL USUARIO/CIUDADANO (MEDIOS TECNOLÓGICOS)	1ª	1ª	4ª	3ª
D) PARTICIPACIÓN CIUDADANA	3ª	1ª	3ª	1ª

■ Puntuación

CRITERIO 17: PLAN DE COMUNICACIONES				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 17	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	(B) 2ª Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(I) Peor oferta	(B) 2ª Mejor oferta
PUNTOS (1,5)	0,75	1,5	0	0,75



○ 7.4. Criterio 18: Gestión informática de los servicios

▪ Comparativa de datos

CRITERIO 18: GESTIÓN INFORMÁTICA DE LOS SERVICIOS Y LA INTERCOMUNICACIÓN FUNCIONAL CON EL ÁREA TÉCNICA DEL AYUNTAMIENTO				
COMPARATIVA / ANÁLISIS DE DATOS				
ASPECTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) GESTIÓN INFORMÁTICA DE LOS SERVICIOS				
Emplea una plataforma integral	Sí (Ingrid)	Sí (Vision)	Sí (Distromel)	Sí (Servoelit)
Modulos y características principales				
Información geografica	Sí	Sí, tiempo real, distintas cartografías, distintos visores	Sí, distintas cartografías, distintos visores	Sí
Sistemas de analisis y consulta de información	Sí	Sí, consultas, informes, peticiones	Sí	Sí
Sustento y gestión de comunicaciones fija y móviles	No detalla	Sí, movil, fija, datos	Sí	Sí
Sistema de seguridad de acceso a la información	No detalla	Sí, definicion de usuarios, perfiles	Sí	No detalla
Portal WEB	Sí	Sí	Sí	Sí
Gestión Centros de Trabajo	Sí	Sí, centros, talleres	Sí	Sí
Gestión de elementos	Sí	Sí, elementos inventariables	Sí	Sí
Elementos urbanos	Sí	Sí, juegos, bancos,...	Sí	Sí
Gestión de contenedores	Sí	Sí	Sí	Sí
Gestión de papeleras	Sí	Sí	Sí	Sí
Gestión zonas verdes	Sí	Sí, características, gestión de riego	Sí	Sí
Gestión de imbornales	Sí	Sí	Sí	Sí
Gestión de trabajos, catalogo de servicios	Sí	Sí	Sí	Sí
Gestión de recursos humanos	Sí, control presencia	Sí, control presencia, nominas	Sí, control presencia	Sí, control presencia
Gestión de maquinaria y taller	Sí	Sí	No detalla	No detalla
Gestión de flotas localización	Sí (MOBA)	Sí, GPS	Sí	Sí
Suministros	Sí	Sí, entradas, consumos	No detalla	No detalla
Gestion avisos, solicitudes incidencias	Sí (IMIMS)	Sí	Sí	Sí
Control de indicadores de calidad	No detalla	Sí	No detalla	Sí
Medios embarcados				
GPS	Sí	Sí	Sí	Sí
Obtención de otros datos de funcionamiento	Sí	Sí	Sí	No detalla
Comunicación	Sí	Sí	Sí, radio	Sí
Control nivel agua en cisternas	Sí	Sí	No	Sí
Otros medios contemplados				
Smartphone	Sí, servicio y Ayto.	Sí, servicio y Ayto.	Sí	Sí
Terminales móviles (tablets, ordenadores)	Sí	Sí	Sí	Sí
Lectores de control de presencia	No detalla	Sí	No detalla	Sí
Identificadores de elementos	Sí, etiquetas QR	Sí, papeleras	No detalla	No detalla
Localizador carritos	No detalla	No	Sí (BFC-LITE)	Sí (TrackTrace)
B) INTERCOMUNICACIÓN FUNCIONAL CON EL ÁREA TÉCNICA DEL AYUNTAMIENTO				
Propone diferentes medios de comunicación (tlf, web, presencial)	Sí	Sí	Sí	Sí
Identifica a la persona/s encargadas de la comunicación	Sí	Sí	Sí	Sí
Permite libre acceso a la información y generación de informes	Sí	Sí	Sí	Sí
Sistema de gestion de quejas, sugerencias, incidencias	Sí	Sí	Sí	Sí

▪ Análisis comparativo

A) GESTIÓN INFORMÁTICA DE LOS SERVICIOS: En general todas las plicas contemplan un software de gestión base sobre el que se acoplan el resto de software de gestión y elementos de control de los servicios. Las funcionalidades son similares y la capacidad de acceso y de aplicación a elementos urbanos también.



- B) INTERCOMUNICACIÓN FUNCIONAL CON EL ÁREA TÉCNICA DEL AYUNTAMIENTO: En general todas las plicas están abiertas a una comunicación total, presencial o vía web, correo, teléfono con el Ayuntamiento y sus representantes.

▪ Evaluación cualitativa

CRITERIO 18: GESTIÓN INFORMÁTICA DE LOS SERVICIOS Y LA INTERCOMUNICACIÓN FUNCIONAL CON EL ÁREA TÉCNICA DEL AYUNTAMIENTO				
EVALUACIÓN CUALITATIVA				
CONCEPTO	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
A) GESTIÓN INFORMÁTICA DE LOS SERVICIOS	1ª	1ª	1ª	1ª
B) INTERCOMUNICACIÓN FUNCIONAL CON EL ÁREA TÉCNICA DEL AYUNTAMIENTO	1ª	1ª	1ª	1ª

▪ Puntuación

CRITERIO 18: GESTIÓN INFORMÁTICA DE LOS SERVICIOS Y LA INTERCOMUNICACIÓN FUNCIONAL CON EL ÁREA TÉCNICA DEL AYUNTAMIENTO				
PUNTUACIÓN				
VALORACIÓN CRITERIO 18	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta	(MB) Mejor oferta
PUNTOS (1,5)	1,5	1,5	1,5	1,5



➤ 8. CUADRO RESUMEN DE LA EVALUACIÓN CUALITATIVA DE LOS CRITERIOS DE VALORACIÓN

EVALUACIÓN CUALITATIVA					
CONCEPTO		Mejor oferta	2ª Mejor oferta	3ª Mejor oferta	Peor oferta
RESPECTO AL PROYECTO Y AL SERVICIO PRESENTADO	Criterio 1: Calidad del mismo en orden a la justificación de los recursos propuestos, así como la claridad y coherencia de la oferta con aportación de planos explicativos, de datos, etc.	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 4	PLICA 3
	Criterio 2: Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos, en base a mediciones, rendimientos, cantidad de trabajo, etc., que hagan factible el adecuado desarrollo de las tareas descritas	PLICA 1/PLICA 2		PLICA 4	PLICA 3
	Criterio 3: Metodología y plan de trabajo propuesto en función de los objetivos fijados en el Pliego	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 4	PLICA 3
	Criterio 4: Aplicación adecuada de las distintas operaciones a implantar respecto de las características urbanas del municipio	PLICA 1/PLICA 2/PLICA 4			PLICA 3
	Criterio 5: Optimización de los sistemas de trabajo propuestos, así como la máxima flexibilidad y adaptabilidad de los equipos humanos a la ejecución de los trabajos	PLICA 1/PLICA 2/PLICA 4			PLICA 3
	Criterio 6: Nivel de mecanización de los servicios propuestos	PLICA 2	PLICA 4	PLICA 1	PLICA 3
	Criterio 7: Polivalencia de los equipos propuestos	PLICA 1	PLICA 2	PLICA 4	PLICA 3
RESPECTO A LA MAQUINARIA	Criterio 8: Justificación de los medios propuestos	PLICA 1/PLICA 2		PLICA 4	PLICA 3
	Criterio 9: Adecuación de los recursos materiales y vehículos a los trabajos a realizar	PLICA 2	PLICA 1/PLICA 4		PLICA 3
	Criterio 10: Grado de reserva, garantía de provisión y cobertura de los medios materiales y vehículos	PLICA 2	PLICA 4	PLICA 1	PLICA 3
	Criterio 11: Características técnicas del material y cumplimiento de la legislación vigente	PLICA 1/PLICA 2/PLICA 3/PLICA 4			
	Criterio 12: Innovaciones tecnológicas	PLICA 2	PLICA 1	PLICA 3	PLICA 4
RESPECTO A LA ORGANIZACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS	Criterio 13: Plan de organización del servicio. Concreción y solidez de la estructura y servicios indirectos	PLICA 2	PLICA 1	PLICA 3	PLICA 4
	Criterio 14: Campañas de concienciación ciudadana	PLICA 1/PLICA 2		PLICA 3/PLICA 4	
RESPECTO A LA CALIDAD Y A LA INFORMATIZACIÓN DE LOS SERVICIOS	Criterio 15: Plan de calidad y gestión medioambiental de los servicios	PLICA 2	PLICA 1	PLICA 4	PLICA 3
	Criterio 16: Sistema de control de calidad de los servicios. Plan de aseguramiento de la calidad	PLICA 2	PLICA 4	PLICA 1	PLICA 3
	Criterio 17: Plan de comunicaciones	PLICA 2	PLICA 1/PLICA 4		PLICA 3
	Criterio 18: Gestión informática de los servicios y la intercomunicación funcional con el área técnica del Ayuntamiento	PLICA 1/PLICA 2/PLICA 3/PLICA 4			



➤ 9. CUADRO RESUMEN DE PUNTUACIONES OBTENIDAS

CONCEPTO		PLICA 1	PLICA 2	PLICA 3	PLICA 4
RESPECTO AL PROYECTO Y AL SERVICIO PRESENTADO	Criterio 1: Calidad del mismo en orden a la justificación de los recursos propuestos, así como la claridad y coherencia de la oferta con aportación de planos explicativos, de datos, etc.	2,000	1,000	0,000	0,500
	Criterio 2: Justificación técnica de los trabajos y equipos propuestos, en base a mediciones, rendimientos, cantidad de trabajo, etc., que hagan factible el adecuado desarrollo de las tareas descritas	2,000	2,000	0,000	0,500
	Criterio 3: Metodología y plan de trabajo propuesto en función de los objetivos fijados en el Pliego	1,675	1,475	0,100	0,975
	Criterio 4: Aplicación adecuada de las distintas operaciones a implantar respecto de las características urbanas del municipio	2,000	2,000	0,000	2,000
	Criterio 5: Optimización de los sistemas de trabajo propuestos, así como la máxima flexibilidad y adaptabilidad de los equipos humanos a la ejecución de los trabajos	2,000	2,000	0,000	2,000
	Criterio 6: Nivel de mecanización de los servicios propues	0,850	2,000	0,300	1,000
	Criterio 7: Polivalencia de los equipos propuestos	2,000	1,000	0,000	0,500
	SUMA	12,525	11,475	0,400	7,475
RESPECTO A LA MAQUINARIA	Criterio 8: Justificación de los medios propuestos	3,000	3,000	0,000	0,750
	Criterio 9: Adecuación de los recursos materiales y vehículos a los trabajos a realizar	1,500	3,000	0,000	1,500
	Criterio 10: Grado de reserva, garantía de provisión y cobertura de los medios materiales y vehículos	0,750	3,000	0,000	1,500
	Criterio 11: Características técnicas del material y cumplimiento de la legislación vigente	3,000	3,000	3,000	3,000
	Criterio 12: Innovaciones tecnológicas	1,500	3,000	0,750	0,000
		SUMA	9,750	15,000	3,750
RESPECTO A LA ORGANIZACIÓN Y PLANIFICACIÓN DE LOS SERVICIOS	Criterio 13: Plan de organización del servicio. Concreción y solidez de la estructura y servicios indirectos	1,500	3,000	0,750	0,000
	Criterio 14: Campañas de concienciación ciudadana	2,000	2,000	0,500	0,500
		SUMA	3,500	5,000	1,250
RESPECTO A LA CALIDAD Y A LA INFORMATIZACIÓN DE LOS SERVICIOS	Criterio 15: Plan de calidad y gestión medioambiental de los servicios	0,938	1,500	0,188	0,563
	Criterio 16: Sistema de control de calidad de los servicios. Plan de aseguramiento de la calidad	0,375	1,500	0,000	0,750
	Criterio 17: Plan de comunicaciones	0,750	1,500	0,000	0,750
	Criterio 18: Gestión informática de los servicios y la intercomunicación funcional con el área técnica del Ayuntamiento	1,500	1,500	1,500	1,500
		SUMA	3,563	6,000	1,688
TOTAL		29,34	37,48	7,09	18,29



➤ 10. VALORACIÓN FINAL

Por lo tanto, el resumen de las puntuaciones obtenidas por los licitadores en los aspectos técnicos cuya cuantificación dependen de un juicio de valor, han sido las siguientes:

PLICA 1. LICITADOR: CESPA, COMPAÑÍA ESPAÑOLA DE SERVICIOS PÚBLICOS AUXILIARES, S.A	29,34 Puntos
PLICA 2. LICITADOR: FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.	37,48 Puntos
PLICA 3. LICITADOR: INGENIERÍA Y DISEÑOS TÉCNICOS, S.A.U.	7,09 Puntos
PLICA 4. LICITADOR: TALHER, S.A.	18,29 Puntos

En Alcázar de San Juan, a 7 de abril de 2015

Fdo.: José Vicente Jiménez Baena